

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЗАЛЕГОЩЕНСКИЙ РАЙОН**

**МОХОВСКОЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 20 июня 2018 года  
с.Моховое

№ 64

**Об утверждении новой редакции  
Правил благоустройства территории Моховского  
сельского поселения Залегощенского района Орловской области»  
[в редакции решения № 148 от 22.04.2021](#)  
[в редакции решения № 64 от 10.07.2023](#)  
[в редакции решения № 95 от 19.04.2024](#)**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона РФ от 10.01.2002 г. № 7 – ФЗ «Об охране окружающей среды», Закона Орловской области от 06.06.2013 №1490-ОЗ «Об ответственности за административные правонарушения», Моховской сельский Совет народных депутатов Залегощенского района Орловской области РЕШИЛ:

1.Принять в новой редакции Правила благоустройства территории Моховского сельского поселения.

2.Признать утратившим силу Решение Моховского сельского Совета народных депутатов от 28.05.2012 №30 «Об утверждении правил благоустройства и санитарного содержания территории Моховского сельского поселения»

3. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационном стенде в здании администрации Моховского сельского поселения по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Моховское сельское поселение, с. Моховое, ул. Первомайская, д. 6 и на официальном сайте Моховского сельского поселения в сети «Интернет»

Глава сельского поселения



А.А. Пиняев

УТВЕРЖДЕНО  
Решением Моховского сельского Совета  
народных депутатов № 64 от 20.06.2018

## **ПРАВИЛА** **благоустройства территории Моховского сельского поселения**

### 1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории Моховского сельского поселения (далее-Правила) устанавливают единые нормы и требования по благоустройству территории Моховского сельского поселения, в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичности их выполнения, к планировке, размещению, обустройству и содержанию элементов объектов благоустройства, в том числе информационных конструкций, малых архитектурных форм, мест отдыха (площадок и зон отдыха), площадок автостоянок, элементов озеленения, детских площадок, спортивных площадок, строительных площадок, площадок для выгула и дрессировки животных, ограждений (заборов), объектов (средств) наружного освещения.

1.2. Правила обязательны к исполнению на территории Моховского сельского поселения для органов местного самоуправления Моховского сельского поселения (далее – органы местного самоуправления), юридических и физических лиц.

1.3. В Правилах используются следующие понятия:

Аварийное дерево – дерево, угрожающее падением.

благоустройство – деятельность по реализации комплекса мероприятий установленного Правилами благоустройства территории Моховского сельского поселения, направленного на обеспечение и повышение комфортности условия проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории Моховского сельского поселения, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

бордюр (бордюрный камень, поребрик) - разделитель между проезжей частью и тротуаром;

бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов;

внутриквартальная территория - территория, расположенная за границами красных линий внутри квартала, а в случае отсутствия красных линий - ограниченная по периметру многоквартирными домами, включая газон по периметру многоквартирного дома (границами земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома), и (или) общественными зданиями, находящаяся в общем пользовании граждан, и обеспечивающие ее функционирование внутриквартальные проезды, подходы к зданиям, газоны, ограждения и другие элементы благоустройства;

внутриквартальный проезд - не являющиеся автомобильными дорогами или их частями проезды, включая тротуары, въезды и выезды, расположенные на внутриквартальной территории;

вывоз твердых коммунальных отходов» - транспортирование твердых коммунальных отходов от мест (площадок) их накопления до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов;

вырубка деревьев и кустарников (снос зеленых насаждений) – вырубка деревьев, кустарников, оформленные в порядке, установленном Правилами, выполнение которых объективно необходимо в целях обеспечения условий для размещения тех или иных объектов строительства, обслуживания элементов инженерного благоустройства, наземных коммуникаций, обеспечения охраны окружающей среды;

газон – травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

дворовая территория – сформированная территория, прилегающая к одному или нескольким многоквартирным домам и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц либо прилегающая к общественным зданиям и обеспечивающая их функционирование. На дворовой территории многоквартирных домов размещаются детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;

детская площадка – участок земли, территория которого ограничена бортовым (бордюрным) камнем, бровкой или иным ограждением или обозначением искусственного происхождения, с расположенными на нем элементами благоустройства, предназначенными для игр детей (горки, карусели, качели, песочницы и (или) иные подобные объекты);

домашние животные – животные, полностью содержащиеся человеком для удовлетворения потребности в общении, в эстетических и воспитательных целях.

домовладение – жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна), бассейн,

теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);

здание - результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных;

зеленые насаждения – совокупность древесных, кустарных и травянистых растений на определенной территории;

земляные работы – производство работ по разрытию, выемке, перемещению, укладке, уплотнению грунта и (или) иное вмешательство в грунт на уровне ниже верхнего слоя грунта;

информационная конструкция – конструкция, предназначенная для размещения информации (информационных материалов, вывесок) не рекламного характера, выполняющая функцию информирования населения, на которой допускается изображение товарных знаков или знаков обслуживания;

исправное состояние (исправность) - состояние объекта, при котором он соответствует всем требованиям нормативной и (или) конструкторской (проектной) документации;

компенсационное озеленение – воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

контейнер – мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

контейнерная площадка – место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

крупногабаритные отходы» - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

лотковая зона - территория проезжей части автомобильной дороги (внутриквартального проезда) вдоль бордюрного камня тротуара, газона шириной 0,5 м;

малые архитектурные формы (далее – МАФ) – элементы благоустройства для монументально-декоративного оформления (беседки, ротонды, веранды, навесы, скульптуры, остановочные павильоны, фонари, приспособления для озеленения, скамейки, мостики, водные устройства (фонтаны, бюветы, декоративные водоемы), уличная мебель (скамьи для отдыха, размещенные на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамьи, столы для настольных игр на площадках);

место производства земляных работ – территория, используемая для проведения работ по разрытию, выемке, перемещению, укладке, уплотнению грунта и (или) иное вмешательство в грунт на уровне ниже верхнего слоя грунта, на которой могут размещаться временные строения и сооружения, техника, отвалы грунта, складироваться строительные материалы, изделия, оборудование;

механизированная уборка - уборка территорий с применением специальных автомобилей и уборочной техники (снегоочистителей, снегопогрузчиков, пескоразбрасывателей, мусоровозов, машин подметально-уборочных, уборочных универсальных, тротуароуборочных, поливомоечных и иных машин, предназначенных для уборки городов);

мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы, не являющиеся крупногабаритными отходами;

несанкционированная свалка отходов - скопление отходов производства и потребления на территории площадью более 6 кв.м, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования вне специально установленного места, обустроенного в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды;

нестационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанную прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

объекты (средства) наружного освещения (осветительное оборудование) – осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети электрифицированного транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий, строений и сооружений, и в иных местах общественного пользования;

объекты благоустройства – территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, с расположенными на них элементами объектов благоустройства в границах земельных участков, находящихся в частной, государственной и муниципальной собственности, земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена; внешние поверхности зданий, строений, сооружений;

омолаживающая обрезка – глубокая обрезка ветвей до их базальной части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону;

отведенная территория - земельный участок, предоставленный в установленном порядке юридическим лицам и физическим лицам на праве собственности, аренды, ином праве пользования.

отходы производства и потребления (далее - отходы) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии в Федеральном законе от 24.06.1998 N 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». К отходам не относится донный грунт, используемый в порядке, определенном законодательством Российской Федерации, а также вскрышные и вмещающие горные породы, которые подлежат использованию в соответствии с Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»;

парк – озелененная территория общего пользования от 10ГА, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект;

пересадка зеленых насаждений – способ сохранения зеленых насаждений, попадающих в зону строительства новых и реконструкции существующих объектов, путем выкапывания зеленых насаждений и посадки на других территориях;

плановые работы – работы, проводимые, при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и систем инженерного обеспечения (электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, канализации, связи и др.), расположенных на территории поселения, работы по благоустройству и озеленению территорий, в том числе отдельно стоящих рекламных конструкций, знаково-информационных систем, других конструкций на территории поселения.

площадка автостоянки – специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) преимущественно легковых автомобилей и других транспортных средств;

повреждение зеленых насаждений – механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращение роста, в том числе загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне нефтепродуктами, иными вредными или пачкающими веществами;

потребитель - собственник твердых коммунальных отходов или уполномоченное им лицо, заключившее или обязанное заключить с региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами;

прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой, определены в соответствии с порядком, установленным законом Орловской области;

прилотовая зона - территория проезжей части дороги, внутриквартальной территории вдоль лотковой зоны шириной 1 м;

продуктивные животные – животные (млекопитающие и птицы), которые содержатся человеком в доме или домашнем хозяйстве с целью извлечения прибыли или удовлетворения различных потребностей, в том числе получения продуктов питания, сырья животного происхождения, осуществления перевозок. К продуктивным животным относятся, в том числе, сельскохозяйственные животные, используемые в Российской Федерации традиционно для получения животноводческой и иной сельскохозяйственной продукции.

проект благоустройства – документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветковые) по благоустройству;

проектная документация по благоустройству – пакет документации, основанной на стратегии развития Моховского сельского поселения, отражающей потребности жителей Моховского сельского поселения, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения готовятся по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений;

работы по восстановлению благоустройства – работы, проводимые для восстановления покрытий земельных участков, почвенного слоя, зеленых насаждений (путем реконструкции, замены, пересадки) объектов и элементов благоустройства, поврежденных в ходе проведения земляных работ;

рабочее состояние - состояние объекта, при котором он выполняет все заданные функции в полном объеме;

разукомплектованное транспортное средство - транспортное средство, у которого отсутствуют одна или несколько кузовных деталей (предусмотренные конструкцией капот, дверь, замок двери кузова или кабины, запор горловин цистерн, пробки топливного бака) и (или) отсутствуют одно или несколько стекол, внешних световых приборов, колес, шин; сгоревшее транспортное средство;

рекламная конструкция – наружная реклама с использованием щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло, проекционного и иного предназначенного для проекции рекламы на любые поверхности оборудования, воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения, монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктов движения общественного транспорта, осуществляемая владельцем рекламной конструкции или рекламораспространителем.

рекламораспространитель – лицо, осуществляющее распространение рекламы любым способом, в любой форме и с использованием любых средств.

реконструкция зеленых насаждений – изменение видового, возрастного состава и планировки зеленых насаждений с целью восстановления или улучшения их рекреационных, защитных, санитарно-гигиенических, эстетических и иных полезных свойств и функций;

ремонтные и аварийно-восстановительные работы – работы, производимые на инженерных коммуникациях эксплуатационными организациями в соответствии с организационно-технической документацией на производство работ;

санитарная обрезка – обрезка больных, поломанных, засохших ветвей;

санитарная очистка территории – очистка территории, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора.

сбор ТКО, КГМ – комплекс мероприятий, являющийся подготовкой к транспортированию и размещению отходов.

сезонное кафе – кафе, осуществляющее свою деятельность в течение определенного периода (сезона). Не относятся к сезонным кафе примыкающие к фасадам объектов капитального строительства выносы стационарных предприятий общественного питания, увеличивающие площадь данных предприятий (далее – выносы));

сквер – озелененная территория общего пользования небольшого размера, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения;

содержание домашних и продуктивных животных – действия, совершаемые владельцами домашних животных для сохранения жизни животных, физического здоровья, получения полноценного потомства при соблюдении ветеринарно-санитарных норм, а также для обеспечения общественного порядка и безопасности граждан и представителей животного мира.

содержание дорог – комплекс работ по систематическому уходу за дорожными покрытиями, обочинами, откосами, сооружениями и полосой отвода автомобильной дороги в целях поддержания их в надлежащем порядке и чистоте для обеспечения хорошей службы дороги и беспрепятственного движения автомобилей в течение всего года.

содержание зеленых насаждений – комплекс мер, включающий охрану зеленых насаждений и агротехнические мероприятия по уходу и воспроизводству зеленых насаждений.

сооружение - результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов;



сооружения внешнего благоустройства - дороги, тротуары, пешеходные и велосипедные дорожки, мосты, путепроводы, виадуки, транспортные и пешеходные тоннели.

специализированная организация – юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), имеющее лицензию на осуществление деятельности по обращению с отходами, а также иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие удаление отходов, согласно данным Правилам.

спортивная площадка – участок земли, территория которого ограничена бортовым (бордюрным) камнем, бровкой или иным ограждением или обозначением искусственного происхождения, с расположенными на нем элементами благоустройства, предназначенными для занятий физической культурой и спортом (баскетбольные щиты, брусья, гимнастические стенки, турники и (или) иные подобные объекты);

строительная площадка – ограждаемая территория, используемая для проведения работ по строительству новых объектов недвижимого имущества, в том числе объектов незавершенного строительства, а также реконструкции, технического перевооружения и (или) ремонта, демонтажа существующих объектов недвижимого имущества (за исключением воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания и космических объектов), а также место строительства и (или) монтажа, ремонта, реконструкции и (или) технического перевооружения сооружений, размещения временных зданий и сооружений, техники, отвалов грунта, складирования строительных материалов, изделий, оборудования (при производстве работ) и выполнения других видов работ.

твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

территории общего пользования (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, парки и другие территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц) (далее - общественные территории);

территория организаций и других хозяйствующих субъектов – часть территории Моховского сельского поселения, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

уборка территории – комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, снега, льда, смета, сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления и (или) другого мусора, а также иных мероприятий, направленных на

обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

уничтожение зеленых насаждений – повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста или гибель растения;

управляющие домами – собственники помещений в многоквартирном доме, осуществляющие непосредственное управление в многоквартирном доме, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами на основании договоров управления или заключившие с собственниками помещений многоквартирного дома договоры на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, в порядке, установленном действующим законодательством.

урна – специализированная ёмкость (кроме ведер, коробок и других подобных емкостей) объемом от 0,2 до 0,5 куб. м включительно, служащая для сбора отходов. Изготавливается преимущественно из металла;

фасад – наружная, внешняя поверхность здания, сооружения, в том числе включающая архитектурные элементы и детали (балконы, окна, двери, колоннады и др.);

цветник – участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, дву-, или многолетними цветочными растениями;

элементы объектов благоустройства – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

элементы озеленения – скверы, сады, бульвары, парки, озелененные участки перед различными зданиями в промышленной и жилой застройке, озелененные участки в общественно-административных центрах, а также на улицах и магистралях, в пригородной зоне или лечебно-оздоровительном районе, а также территории, предназначенные для озеленения;

элементы сопряжения поверхности – различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

Иные понятия и термины, используемые в настоящих Правилах, применяются в значениях, определенных законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Орловской области, муниципальными правовыми актами Орловского района.

1.4. Собственники или иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границе таких домов) обязаны участвовать в содержании прилегающих территорий путем проведения мероприятий:

по очистке прилегающей территории от мусора и иных отходов производства и потребления, опавшей листвы, сухой травянистой растительности, сорной растительности, коры деревьев, порубочных остатков деревьев и кустарников;

по очистке прилегающей территории, за исключением цветников и газонов, от снега и наледи для обеспечения свободного и безопасного прохода граждан;

по противогололедной обработке прилегающей территории;

по покосу травы и обрезке поросли.(в редакции решения№ 64 от 10.07.2023).

Организация уборки и содержание иных территорий осуществляются администрацией Моховского сельского поселения.

Содержание территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений - комплекс мер по обеспечению надлежащего состояния территории, объектов благоустройства, их отдельных элементов, который включает в себя:

- регулярную уборку территории от мусора, отходов, горюче-смазочного материалов, нефтепродуктов, посторонних предметов, строительных материалов, изделий, конструкций, полив в летнее время, кошение и ликвидацию кустарников и поросли;

- проведение месячников весенней и осенней санитарной очистки и благоустройства территории Моховского сельского поселения;

- сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части улиц, тротуаров, пешеходных дорожек;

- ликвидацию несанкционированных свалок отходов и мусора;

- посыпку песком или противоскользящей смесью (противогололедным средством), уборку от снега и льда проезжей части улиц, тротуаров, пешеходных дорожек в зимнее время;

- своевременная очистка кровель зданий от снега, наледи и сосулек;

- содержание в чистоте и исправном состоянии контейнерных площадок, контейнеров для мусора;

- периодический вывоз твердых коммунальных отходов из контейнеров;

- отвод дождевых и талых вод;

- сбор, размещение и вывоз твердых коммунальных и иных отходов;

- обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними;

- порядок производства земляных и строительных работ;

- восстановление зеленых насаждений, элементов улично-дорожной сети после проведения земляных работ;

- содержание в исправном состоянии входов, цоколей, отмостков зданий;

- ремонт и окраску витрин, вывесок, фасадов, крыш, ограждений зданий и сооружений, опор, кронштейнов и других элементов освещения;

- установка и содержание в технически исправном состоянии и в строгом соответствии с требованиями норм и правил улично-коммунального

оборудования, объектов рекламы, элементов благоустройства, а также временных объектов торговли, технических средств организации дорожного движения, наружного освещения, ограждений строительной площадки;

- еженедельный осмотр всех элементов и объектов благоустройства, расположенных на соответствующей территории, зданий (сооружений) в целях выявления неисправностей, повреждений и иных нарушений требований к объектам и элементам благоустройства и их содержания;

- содержание в надлежащем состоянии общественных туалетов;

- поддержание в исправном, рабочем состоянии систем уличного, дворового и других видов осветительного оборудования;

- ремонт поврежденных элементов освещения.

Нетрудоспособные граждане, одиноко проживающие или проживающие в составе семьи нетрудоспособных граждан, а также временно нетрудоспособные граждане, которые не способны в силу состояния здоровья обеспечивать содержание прилегающих территорий объектов, принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании, освобождаются от обязанности участия в содержании прилегающих территорий (временно нетрудоспособные граждане - на период нетрудоспособности).

1.5. На территории Моховского сельского поселения запрещается:

- размещать отходы, за исключением специально отведенных мест и контейнеров для сбора отходов, загрязнять территории горюче-смазочными материалами, нефтепродуктами, устраивать несанкционированные свалки отходов;

- осуществлять сброс бытовых сточных вод в водоотводящие каналы, кюветы, на рельеф, в водоприемные колодцы ливневой канализации;

- размещать рекламные и информационные конструкции на зеленых насаждениях, водосточных трубах, уличных ограждениях, опорах уличного освещения, опорах контактной сети, трансформаторных подстанциях, на асфальтовых и плиточных покрытиях и иных не отведенных для этих целей местах;

- транспортировать грузы волоком, перегонять самоходные дорожно-строительные машины на гусеничном ходу по улицам, покрытым асфальтом;

- перевозить сыпучие, пылевидные грузы, растворы, листву, отходы без покрытия брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение дорог, жидкие грузы в не оборудованных для этих целей машинах;

- производить без соответствующего разрешения на проведение земляных работ раскопки улиц, площадей, дворовых территорий общего пользования, а также не принимать меры к приведению в надлежащее состояние мест раскопок в установленном разрешением на проведение земляных работ сроки (за исключением производства земляных работ при устранении последствий аварий и чрезвычайных ситуаций).

- вывозить и сваливать грунт, снег, лед в места, не предназначенные для этих целей;

- бросать окурки, отходы и мусор на газоны, тротуары, территории улиц, площадей, дворов, в парках, скверах и других общественных местах;
- рисовать и наносить надписи, в том числе граффити, на фасадах зданий и сооружений, без согласования собственников зданий и сооружений;
- сбрасывать смет, отходы на крышки колодцев, водоприемные решетки ливневой канализации, лотки, кюветы;
- сжигать листву и сухую траву, тару, отходы, разводить костры в местах, не отведенных для этих целей;
- организовывать уличную торговлю в местах, не отведенных для этих целей;
- размещать автотранспортные средства и иные механизмы, кроме спецтехники, осуществляющей обслуживание территорий, на участках, предназначенных для озеленения придомовых территорий многоквартирных домов или административных зданий, на участках с зелеными насаждениями, в том числе на газонах, цветниках, озелененных площадках придомовых территорий многоквартирных домов или административных зданий, а также на детских, спортивных площадках, в зонах отдыха, в местах установки (размещения) контейнеров, контейнерных площадок и других не предназначенных для этих целей местах;
- хранение неисправных, разукomплектованных и по иным причинам не пригодных к эксплуатации транспортных средств во дворах, на внутриквартальных территориях, улицах, обочинах дорог;
- размещать на территориях площадей отходы и посторонние предметы;
- повреждать укрытия таксофонов, банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, шкафы телефонной связи и иное уличное техническое оборудование;
- повреждать и уничтожать зеленые насаждения, газоны и цветники;
- расклеивать плакаты, афиши, объявления, информационно-печатную продукцию на фасадах зданий (сооружений) в не установленных для этих целей местах;
- выгуливать животных на детских и спортивных площадках, на территориях образовательных организаций, объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах, в местах отдыха населения, а также допускать животных в водоемы в местах, отведенных для массового купания населения.

1.6. К деятельности по благоустройству Моховского сельского поселения (далее – благоустройство) относятся разработка проектной документации по благоустройству, выполнение мероприятий по благоустройству и содержание объектов благоустройства.

Участниками деятельности по благоустройству выступают:

- население Моховского сельского поселения, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители Моховского сельского поселения участвуют в выполнении работ по благоустройству. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

- представители органов местного самоуправления Моховского сельского поселения, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;
- хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории Моховского сельского поселения, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;
- представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению территории, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;
- исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;
- иные заинтересованные в благоустройстве лица.

## **2. Требования к объектам благоустройства, элементам благоустройства и их содержанию**

### **2.1. Общие требования.**

Проектирование, реконструкция, обустройство объектов и элементов благоустройства производится с соблюдением требований действующего законодательства, строительных норм и правил, правил технической эксплуатации, правил безопасности, других нормативных документов и принятой концепции социально-экономического развития Моховского сельского поселения.

При реконструкции, обустройстве объектов и элементов благоустройства, а также содержании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов благоустройства необходимо обеспечивать доступность среды для маломобильных групп населения, в том числе оснащение указанных объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов и других маломобильных групп населения (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, поручни, ограждения, приспособления и т.д.).

Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией по благоустройству, а в условиях сложившейся застройки – собственниками, владельцами зданий, строений, сооружений, а также земельных участков.

Общие требования к детским, спортивным площадкам, местам отдыха (площадки отдыха и зоны отдыха), паркам, скверам, площадкам для выгула и (или) дрессировки животных.

Территория детских, спортивных площадок, мест отдыха (площадок отдыха и зон отдыха), парков, скверов, площадок для выгула и (или) дрессировки животных должна быть ограничена (обозначена) бортовым (бордюрным) камнем, бровкой или иным ограждением или обозначением искусственного происхождения, позволяющим визуально определить границы

объектов благоустройства. Допускается применение в этих целях зеленых насаждений.

Наличие информационной конструкции, на которой указывается следующая информация: наименование объекта, наименование организации, ответственной за эксплуатацию объекта, контактный телефон, правила поведения, телефоны экстренных служб, а также иная информация об объекте (режим работы и др.).

Средства наружного освещения на территории детских, спортивных площадок, площадок для выгула и (или) дрессировки животных, в местах отдыха (площадки отдыха и зоны отдыха) должны содержаться в исправном, рабочем состоянии, осветительная арматура и/или опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми, не иметь трещин и сколов.

На территории детских, спортивных площадок, площадок для выгула и (или) дрессировки животных, в местах отдыха (площадки отдыха и зоны отдыха), скверах ограждения, скамейки, урны должны находиться в исправном состоянии.

Отходы из урн удаляются в утренние часы. А также систематически в течении дня по мере их наполнения.

На территории детских, спортивных площадок, площадок отдыха, площадок для выгула и (или) дрессировки животных не допускается наличие выступающих корней или нависающих ветвей деревьев, остатков срезанного оборудования (стойки, фундаменты, арматуры), находящихся над поверхностью земли.

Общие требования к ограждениям, МАФ, скамейкам, урнам, водным устройствам, спортивному оборудованию, объектам наружного освещения, улично-коммунального оборудования, улично-технического оборудования, информационным конструкциям, вывескам, рекламным конструкциям:

- должны быть безопасными и установленными в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- должны содержаться в исправном состоянии и отвечать функциональному назначению;
- должны быть чистыми, не допускается наличие ржавчины, коррозии, грязи;
- не допускается отслаивание краски на внешних поверхностях;
- элементы оборудования из древесины не должны иметь на поверхности дефектов обработки (заусенцев, отщепов, сколов и т.п.).
- не допускается наличие гниения основания деревянных опор и стоек.
- не допускается наличие размещенных (прикрепленных, приклеенных, прибитых и др.) информационных и рекламных материалов в местах, не предназначенных для этих целей.

## 2.2 Детские площадки.

Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные

игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков возможны организация спортивно-игровых комплексов (микроскалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

Детские площадки на территориях жилого назначения проектируются из расчета 0,5 – 0,7 кв. м на одного жителя. Размеры и условия размещения детских площадок проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в Моховском сельском поселении.

Детские площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, контейнерных площадок, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не рекомендуется организовывать с проезжей части.

Перечень элементов благоустройства территории детской площадки включает мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматриваются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других местах, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

Детские площадки озеленяются посадками деревьев и кустарника с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. На детских площадках для детей дошкольного возраста не допускается произрастание растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение ядовитых растений.

Входы, выходы на детскую площадку, эвакуационные пути, проходы, предназначенные для работников службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации, должны быть доступны, открыты и свободны от препятствий.

Расстояние от детских площадок до контейнерных площадок должно составлять не менее 20 м, разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта – не менее 50 м.

Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного, младшего и среднего школьного возраста должно составлять не менее 12 м, до комплексных игровых площадок и спортивно-игровых комплексов – не менее 40 метров.

Ветви или листва деревьев должны находиться не ниже 2,5 м над покрытием и оборудованием детской площадки. Кустарник, используемый для ограждения площадок, должен исключать возможность получения травмы в случае падения на него. Трава на площадке должна быть скошена, высота ее не должна превышать 20 см.



Конструкции оборудования детских площадок не должны приводить к скоплению воды на поверхности покрытия, должны обеспечивать свободный сток воды и просыхание.

Элементы оборудования из древесины не должны иметь на поверхности дефектов обработки (заусенцев, отщепов, сколов и т.п.).

Не допускается наличие гниения основания деревянных опор и стоек.

Не допускается наличие на детской площадке выступающих элементов оборудования с острыми концами или кромками, а также наличие шероховатых поверхностей, способных нанести травму. Углы и края любой доступной для детей части оборудования должны быть закруглены.

Закрытое оборудование (тоннели, игровые домики и т.п.) с внутренним размером более 2000 мм в любом направлении от входа должно иметь не менее 2 открытых доступов, не зависящих друг от друга и расположенных на разных сторонах оборудования. Конструкция доступов должна исключать возможность их блокирования и обеспечивать при необходимости оказание помощи взрослыми детям. Размеры открытых доступов должны быть не менее 500 × 500 мм.

При чрезвычайной ситуации доступы должны обеспечить возможность детям покинуть оборудование.

Для предупреждения травм при падении детей с конструкций (оборудования) детской площадки устанавливаются ударопоглощающие покрытия. Для защиты от падения с конструкций (оборудования) детской площадки устанавливаются перила и ограждения.

Песок в песочнице (при её наличии на детской площадке) не должен содержать отходов, мусора и экскрементов животных.

### 2.3. Спортивные площадки.

Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, они проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений.

Перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи и урны, осветительное оборудование.

Озеленение размещают по периметру спортивной площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не применяются деревья и кустарники, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

Спортивные площадки оборудуются сетчатым ограждением высотой 2,5 – 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу – высотой не менее 1,2 м.

### 2.4. Места отдыха (площадки отдыха и зоны отдыха).

Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется

– на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках.

Планировка и обустройство площадок отдыха без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

Площадки отдыха на жилых территориях проектируют из расчета 0,1 – 0,2 кв. м на одного жителя. Оптимальный размер площадки отдыха – 50 – 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха – не менее 15 – 20 кв. м.

Функционирование осветительного оборудования обеспечивается в режиме освещения территории, на которой расположена площадка отдыха. Перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны, осветительное оборудование.

Зоны отдыха – территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

При проектировании зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей принимаются по расчету количества посетителей.

Планировка и обустройство зон отдыха без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает скамью (скамьи), урну (урны), осветительное оборудование и информационную конструкцию.

2.5. Площадки для выгула и (или) дрессировки животных (участки земли, предназначенные для выгула и (или) дрессировки животных).

Места размещения площадок для выгула и (или) дрессировки животных определяются администрацией Моховского сельского поселения и должны размещаться на территориях за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула и (или) дрессировки животных включает различные виды покрытия, ограждение, скамьи, урны, осветительное оборудование и информационную конструкцию.

Для покрытия поверхности части площадки для выгула и (или) дрессировки животных предусматривается выровненная поверхность (газонное, песчаное, песчано-земляное покрытие), обеспечивающая хороший дренаж, не травмирующая конечности животных, а также удобство для регулярной уборки и обновления поверхности площадки.

Ограждение площадки для выгула и (или) дрессировки животных должно быть высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и поверхностью площадки не должно позволять животному покинуть площадку.

2.6. Площадки автостоянок.

Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает твердые виды покрытия (железобетонное, бетонное, асфальтобетонное, щебеночное, грунтовое покрытие), элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, подъездные пути с твердым покрытием, осветительное оборудование и информационную конструкцию.

#### 2.7. Строительные площадки.

Строительные площадки должны иметь по всему периметру сплошное, устойчивое и прочное ограждение, не мешающее проезду пожарных, санитарных и других спецмашин, должны быть очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

Нарушение требований, установленных подпунктом 2.7.1. устраняются в течение 7 дней со дня обнаружения.

По периметру ограждений должно быть установлено освещение и обеспечен безопасный проход пешеходов (в тех случаях, когда строящийся объект располагается вдоль улиц, проездов, проходов, забор должен иметь козырек и деревянный тротуар под козырьком, ширина настила пешеходного тротуара должна быть не менее 0,8 м, в случае примыкания настила пешеходного тротуара непосредственно к дороге тротуар должен быть оборудован перилами с установкой защитного экрана со стороны проезжей части высотой не менее 1,0 м).

При производстве строительных и восстановительных работ строительные и другие организации обязаны исключать разнос грунта (в т.ч. колесами автотранспорта) за пределы строительной площадки.

На территории строительной площадки не допускается не предусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов деревьев и кустарника. Деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами.

Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.

Строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование должны складироваться в специальные емкости или места с последующим вывозом. Из образующихся отходов выделяются утильные фракции, с последующей сдачей на переработку специализированным организациям. Отходы, не подлежащие вторичному использованию, вывозятся на полигон. На все производимые с отходами операции должны быть подтверждающие документы.

При производстве работ на объектах ремонта и реконструкции без отведения строительной площадки или при отсутствии специально обустроенных мест складирования, отходы допускается хранить в специальных емкостях или мешках на улице около объекта ремонта и реконструкции. Хранение отходов до их вывоза допускается не более 3-х суток.

Некапитальные сооружения (строительные вагончики, бытовки, будки и т.п.) размещаться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденным проектом организации строительства и планом производства работ.

#### 2.8. Контейнерные площадки.

Контейнерные площадки размещают на удалении от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстоянии не менее 20 м, но не более 100 м.

Размещение контейнерных площадок не должно нарушать эстетический облик улиц и площадей, зон отдыха, парков, скверов, спортивных и детских площадок.

Размещение контейнерных площадок осуществляется в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Орловской области, утверждаемой в установленном порядке.

Перечень элементов благоустройства территории на контейнерной площадке включает твердые виды покрытия площадки, контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов (в том числе для раздельного сбора) и бункеры для сбора крупногабаритных отходов.

Контейнерные площадки оборудуются ограждением. В качестве ограждения контейнерной площадки могут быть использованы зеленые насаждения.

Места (площадки), предназначенные для накопления твердых коммунальных отходов должны быть снабжены информацией о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, контактах лица, ответственного за работу по содержанию места (площадки) и своевременное удаление отходов, а также о недопустимости создания препятствий работе транспортных средств специализированной организации по сбору и вывозу (транспортировке) твердых коммунальных отходов.

#### 2.9. МАФ.

При проектировании, выборе МАФ учитываются:

- соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- антивандальная защищенность – от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- защита от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- эргономичность конструкций (высота и наклон спинки, высота урн и прочее);
- расцветка, не диссонирующая с окружением;
- безопасность для потенциальных пользователей;

- стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой.

Общие требования к установке МАФ:

- расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- устойчивость конструкции;
- надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения.

Требования к установке урн:

- достаточная высота (максимальная до 100 см);
- наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;
- защита от дождя и снега;

Требования к установке уличной мебели:

- осуществление установки скамей на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его устройство выполняется таким образом, чтобы его части не выступали над поверхностью земли;

- рекомендуется наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

- выполнение (при возможности) на территории особо охраняемых природных территорий скамей и столов из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

Требования к установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не должен отвлекать внимание от растений;
- цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

При установке ограждений обеспечиваются:

- прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;
- наличие светоотражающих элементов в местах возможного наезда автомобиля;
- расположение ограды не далее 10 см от края газона;
- использование нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов) или естественного цвета используемого материала.

## 2.10. Ограждения (заборы).

Установка ограждений должна производиться исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и иных объектов.

В целях проведения работ по благоустройству предусматривается применение различных видов ограждений: по назначению (декоративные, защитные, ограждающие), по высоте (низкие – 0,3 – 1,0 м, средние – 1,1 – 1,7 м, высокие – 1,8 – 3,0 м), по виду материала их изготовления, по степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), по степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

Цветники и зеленые насаждения устанавливаются ограждениями высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов, цветников к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон. Ограждения следует размещать на территории газона, цветника, зеленых насаждений с отступом от границы примыкания 0,2 – 0,3 м.

Не допускается отклонение ограждения от вертикали. Запрещается дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также отдельных элементов ограждения без проведения срочного ремонта, если общая площадь разрушения превышает 20 процентов от общей площади элемента, поскольку отклонение ограждения от вертикали может повлечь его падение.

#### 2.11. Водные устройства.

К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов необходимо снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

Собственник, а также иной правообладатель водного устройства обязан содержать его в чистоте, мойку производить не реже одного раза в месяц, ежедневно устранять загрязнения территории, возникшие при эксплуатации водного устройства.

#### 2.12. Уличное коммунально-бытовое оборудование.

Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников – бункерами, контейнерами, урнами. Основными требованиями при выборе вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность, удобство в пользовании, легкость очистки, опрятный внешний вид.

Для сбора отходов на улицах, площадях, объектах рекреации устанавливаются урны у входов в объекты торговли и оказания услуг, объекты общественного питания в районе 2 м от входа, в другие учреждения общественного назначения, в жилые многоквартирные дома – не далее 2 м от входа. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта.

Собственник, а также иной правообладатель уличного коммунально-бытового

оборудования обязан содержать его в чистоте, мойку производить по мере загрязнения, но не реже одного раза в 7 дней.

Собственник, а также иной правообладатель обязан ежедневно производить осмотр уличного коммунально-бытового оборудования на

предмет наличия дефектов лакокрасочного покрытия. Дефекты лакокрасочного покрытия устраняются в течение 7 дней со дня обнаружения.

### 2.13. Уличное техническое оборудование и инженерные коммуникации.

К уличному техническому оборудованию относятся укрытия таксофонов, банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговое оборудование (торговые аппараты), элементы инженерного оборудования (в том числе подъемные площадки для инвалидов колясок, люки смотровых колодцев, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, и т.п.).

Элементы инженерного оборудования должны соответствовать требованиям действующего законодательства и техническим нормам, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в том числе уличных переходов), должны быть выполнены на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, перепад не должен превышать 20 мм, зазоры между краем люка и покрытием тротуара – не более 15 мм;

- вентиляционные шахты подземных коммуникаций необходимо оборудовать решетками.

Инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, водоснабжение, водоотведение и другие) должны находиться в исправном состоянии и содержаться в чистоте.

Прилегающей территорией к наземным частям инженерных коммуникаций является земельный участок шириной 3 м в каждую сторону. Если инженерные коммуникации имеют ограждение, прилегающей территорией является земельный участок шириной 3 м от соответствующего ограждения.

Не допускается повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных колодцев, линий теплотрасс, газо-, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей инженерных коммуникаций.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуарах, в случае их отсутствия, повреждения или разрушения должны быть ограждены и в течение 3 часов с момента обнаружения восстановлены организациями, в ведении которых находятся инженерные коммуникации.

Организации, эксплуатирующие инженерные коммуникации, обязаны содержать крышки люков смотровых и других колодцев и камер, газовые коверы на проезжей части улиц и тротуарах на одном уровне с асфальтобетонным покрытием. Для этого эксплуатационные организации должны проводить периодические осмотры их состояния (не реже одного раза в течение 14 дней). В случае разрушения покрытия организации обязаны восстанавливать покрытие на расстоянии 1 м от края горловины колодца. Восстановление покрытия должно осуществляться с использованием аналогичных по свойствам, типу и марке материалов. Перед укладкой асфальтобетонного покрытия в обязательном порядке должна проводиться

вибрационная утрамбовка подстилающих слоев. Стыковочный шов восстанавливаемого и прилегающего покрытий должен быть обработан (залит) по всей высоте шва адгезивным пластичным материалом, препятствующим попаданию внутрь стыка влаги и предотвращающим разрушение восстанавливаемого покрытия вследствие температурных перепадов. Восстанавливаемые покрытия должны быть одного уровня.

Не допускается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дождеприемных колодцев, отсутствие наружной изоляции инженерных коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или проведения профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории.

#### 2.14. Парки, скверы и иные зеленые зоны.

На территории Моховского сельского поселения могут проектироваться следующие виды парков: многофункциональные, парки жилых районов. Проектирование благоустройства парка зависит от его функционального назначения. На территории парка более 10 га предусматривается система местных проездов для функционирования мини-транспорта, оборудованная остановочными павильонами (навес от дождя, скамья, урна, расписание движения транспорта).

Перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и контейнеры для отходов, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, средства наружного освещения, информационные конструкции с информацией о парке или его зонах, аттракционах, маршрутную навигацию, рекламные конструкции, туалеты.

На территории многофункционального парка предусматриваются система дорожек, площадки (детские, отдыха и досуга, спортивные). Рядом с территорией многофункционального парка или в его составе могут быть расположены спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликовых коньках, велосипедные дорожки.

Перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для отходов, оборудование площадок, осветительное оборудование.



Бульвары и скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

Перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или контейнеры для отходов, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

При озеленении бульваров предусматриваются полосы насаждений, изолирующих внутренние территории бульвара от улиц: перед крупными общественными зданиями – широкие видовые разрывы с установкой фонтанов и разбивкой цветников, на бульварах вдоль набережных рекомендуется устраивать площадки для отдыха, обращенные к водному зеркалу. При озеленении скверов используются приемы зрительного расширения озелеваемого пространства.

#### 2.15. Сезонные кафе.

При обустройстве сезонных кафе используются сборно-разборные (легковозводимые) конструкции, элементы оборудования.

Обустройство сезонных кафе осуществляется с учетом необходимости обеспечения его доступности для маломобильных групп населения (путем использования пандусов, поручней, специальных тактильных и сигнальных маркировок).

Размещение сезонных кафе не допускается в случае, если свободная ширина прохода от крайних элементов конструкции сезонного кафе до края проезжей части составляет менее 2 м или если расстояние от крайних элементов конструкции сезонного кафе до границ опор освещения, других опор, стволов деревьев, парковочной разметки автотранспорта или других отдельно стоящих выступающих элементов составляет менее 1,5 м.

При оборудовании сезонных кафе не допускается:

- использование кирпича, строительных блоков и плит, монолитного бетона, железобетона, стальных профилированных листов, баннерной ткани;
- прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ капитального характера;
- заполнение пространства между элементами оборудования при помощи оконных и дверных блоков (рамное остекление), сплошных металлических панелей, сайдинг-панелей и остекления;
- использование для облицовки элементов оборудования кафе и навеса полиэтиленового пленочного покрытия, черепицы, металлочерепицы, металла, а также рубероида, асбестоцементных плит.

Зонты, используемые при обустройстве сезонного кафе, могут быть как однокупольными, так и многокупольными с центральной опорой. Высота зонтов не должна превышать высоту первого этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) здания, строения, сооружения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания. Материалом каркаса устраиваемых зонтов может быть металл, дерево (обработанное, окрашенное),

а также композитные материалы. В качестве материала покрытия используется ткань пастельных тонов.

Высота декоративных ограждений, используемых при обустройстве сезонных кафе, не может быть менее 0,60 м (за исключением случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию ограждения) и превышать 0,90 м (за исключением раздвижных, складных декоративных ограждений высотой в собранном (складном) состоянии не более 0,90 м и в разобранном – 1,80 м).

Конструкции декоративных ограждений, устраиваемых на асфальтобетонном покрытии (покрытии из тротуарной плитки), должны быть выполнены из жестких секций, скрепленных между собой элементами, обеспечивающими их устойчивость.

Конструкции декоративных ограждений не должны содержать элементов, создающих угрозу получения травм.

В качестве декоративных ограждений не допускается использование глухих конструкций (за исключением случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию ограждения).

Элементы озеленения, используемые при обустройстве сезонного кафе, должны быть устойчивыми.

Запрещается использование контейнеров для озеленения, изготовленных из легко бьющихся, пачкающихся материалов, а также стекла, строительного бетона, необработанного металла и пластика. Использование контейнеров для озеленения со сливным отверстием не допускается. Для организации озеленения сезонного кафе допускается использование подвесных контейнеров, в том числе путем их размещения на декоративных ограждениях.

Для обеспечения устойчивости элементов оборудования при устройстве сезонного кафе допускается организация технологического настила высотой не более 0,45 м от отметки тротуара до верхней отметки пола технологического настила. Технологические настилы устраиваются на территории, имеющей уклон более 3 процентов (включительно), для целей ее выравнивания, в целях изоляции элементов крепления и элементов оборудования, для прокладки сетей электроснабжения в соответствии с требованиями пожарной безопасности, для организации ливнестока с поверхности тротуара.

Вне зависимости от угла наклона территории, на которой размещается сезонное кафе, осуществляется устройство технологического настила при неудовлетворительном состоянии покрытия территории в границах места размещения сезонного кафе (разрушенное асфальтобетонное покрытие или покрытие тротуарной плиткой, наличие трещин, выбоин и т.д.).

Лестничные сходы с технологического настила по ширине не должны быть менее 0,90 м. Доступ маломобильных групп населения на технологический настил обеспечивается путем применения пандусов с максимальным уклоном 5 процентов. Допускается использование конструкций съемных пандусов.

Элементы оборудования сезонных кафе должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и отходов.

Не допускается наличие на элементах оборудования механических повреждений, прорывов, размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкций. Металлические элементы конструкций, оборудования должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

При эксплуатации сезонного кафе не допускается:

- использование оборудования, эксплуатация которого связана с выделением острых запахов (шашлычных, чебуречных и других) в случае размещения сезонного кафе в непосредственной близости к жилым зданиям;
- использование звуковоспроизводящих устройств и устройств звукоусиления, игра на музыкальных инструментах, пение, а также иные действия, нарушающие тишину и покой граждан в ночное время;
- использование осветительных приборов вблизи окон жилых помещений в случае прямого попадания на окна световых лучей.

#### 2.16. Фасады зданий и сооружений.

Внешний вид фасадов зданий и сооружений включает внешний облик, цветовое решение, конструктивные элементы фасада (входные группы, цоколи и другое), отделку крыши, места размещения информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений), информационных и рекламных конструкций, антенн, водосточных труб, отмосток, домовых знаков, защитных сеток, дополнительного оборудования.

Колористическое решение зданий и сооружений проектируется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий Моховского сельского поселения.

В случае размещения нескольких выносов в одном или примыкающих друг к другу зданий (сооружений) собственниками, а также иными правообладателями указанных предприятий выносы должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном решении (гармонично взаимоувязанные материалы конструкций, колористические решения, с соблюдением единой линии размещения крайних точек выступа выносов относительно горизонтальной плоскости фасада).

При входах в здания и сооружения необходимо предусматривать организацию площадок с твердыми видами покрытия, возможность размещения скамей и применения различных видов озеленения.

Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения рекомендуется оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

Здания и сооружения должны быть оборудованы указателями с наименованиями улиц и номерами домов.

Жилые здания должны быть оборудованы указателями номеров подъездов. У каждого подъезда должен быть установлен указатель номеров квартир, расположенных в данном подъезде.

Установка кондиционеров на зданиях и сооружениях жилого и общественного назначения должна производиться при условии исключения их вредного воздействия на элементы здания. Наружные блоки кондиционеров должны устанавливаться таким образом, чтобы конденсат, образующийся при работе кондиционера, не попадал на козырьки, окна и оконные сливы.

Расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски должны поддерживаться в чистоте и исправном состоянии.

Входы, цоколи, витрины должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Домовые знаки должны содержаться в чистоте, их освещение в темное время суток должно быть в исправном, рабочем состоянии.

При входах в здания предусматривается организация площадок с твердыми видами покрытия, скамьями и различными приемами озеленения. Размещение площадок при входах в здания предусматривается в границах территории участка.

Все закрепленные к стене стальные элементы и детали крепления должны быть чистыми, недопускается наличие ржавчины, коррозии, грязи.

Мостики для перехода через коммуникации должны быть исправными и содержаться в чистоте.

Козырьки подъездов, а также кровля должны быть очищены от загрязнений, снега, наледи, древесно-кустарниковой и сорной растительности.

В целях обеспечения надлежащего состояния фасадов, сохранения архитектурно-художественного облика зданий (сооружений) не допускается уничтожение, порча, искажение архитектурных деталей фасадов зданий (сооружений).

Собственники или уполномоченные ими лица, арендаторы и пользователи зданий и сооружений обязаны:

- бережно относиться к фасадам зданий и сооружений, в том числе при производстве строительных работ в процессе переустройства и перепланировки жилых, нежилых помещений в части размещения дополнительного оборудования на фасаде;

- выполнять предусмотренные законодательством санитарно-гигиенические, противопожарные и эксплуатационные требования;

- при проведении перепланировки и капитального ремонта поддерживать существующий архитектурный облик зданий и сооружений;

- не допускать повреждений фасадов зданий и сооружений, в том числе при производстве строительных работ в части устройства козырьков, навесов, размещения дополнительного оборудования на фасаде;

- не допускать размещение наружных блоков кондиционеров и антенн на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также их крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей;

- выполнять своевременную консервацию неэксплуатируемых и подлежащих ремонту, реконструкции, реставрации зданий (помещений),

предотвращающую их разрушения и несанкционированный доступ посторонних лиц;

- выполнять своевременную разборку подлежащих сносу зданий, очистку от строительного мусора и благоустройство освободившейся территории.

Требования к проведению капитального ремонта зданий и сооружений.

При проведении капитального ремонта фасада, кровли зданий и сооружений либо реконструкции зданий и сооружений производители работ обязаны:

- затягивать защитной сеткой строительные леса на фасадах зданий и сооружений, выходящих на главные (магистральные) улицы населенного пункта, а в случае примыкания их к пешеходной зоне осуществлять оборудование пешеходной зоны (тротуара) козырьком на ширину пешеходной зоны, но не менее 1,5 м шириной;

- восстанавливать после демонтажа строительных лесов разрушенное благоустройство;

- обеспечивать безопасность пешеходного движения;

- обеспечивать сохранность объектов благоустройства и озеленения.

На зданиях и сооружениях не допускаются:

- местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные подобные разрушения;

- наличие рисунков и надписей, в том числе граффити (без согласования с собственником), размещенных рекламных и информационных конструкций на фасадах зданий и сооружений, объектах и элементах благоустройства в местах, не предназначенных для этих целей;

- закрашивание граффити и иных надписей краской другого цвета и фактуры.

Собственники, владельцы зданий, сооружений и иные лица, на которых возложены обязанности по содержанию зданий, сооружений, объектов и элементов благоустройства обязаны содержать фасады в надлежащем состоянии, принимать меры к сохранности архитектурно-художественного облика зданий, сооружений, выполнять иные требования, предусмотренные настоящими Правилами и действующим законодательством.

Нарушение требований, установленных подпунктами устраняются в течение 7 дней со дня обнаружения.

2.17. Улицы (в том числе пешеходные) и дороги.

Перечень элементов благоустройства улиц и дорог включает твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест,

осветительное оборудование, технические средства организации дорожного движения.

Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и с учетом обеспечения безопасности движения.

Мероприятия, направленные на благоустройство автомобильных дорог общего пользования, элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования, осуществляются в части, не противоречащей Федеральному закону от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и иным нормативным правовым актам Российской Федерации и нормативно-техническим документам, устанавливающим требования к автомобильным дорогам общего пользования.

#### 2.18. Площади.

По функциональному назначению площади подразделяются на:

- главные (у зданий органов власти, общественных организаций);
- приобъектные (у театров, памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.);
- общественно-транспортные (у вокзалов, на въездах);
- мемориальные (у памятных объектов или мест);
- площади транспортных развязок.

Территории площадей могут включать проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения. При многоуровневой организации пространства площади пешеходная часть частично или полностью совмещается с поверхностью земли, а в подземном уровне в зоне внеуличных пешеходных переходов размещаются остановки и станции массового общественного транспорта, места для парковки легковых автомобилей, инженерное оборудование и коммуникации, погрузочно-разгрузочные площадки, туалеты, площадки с контейнерами для сбора отходов.

При разработке проекта благоустройства площадей обеспечивается максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

Территория площадей ежедневно очищается от отходов и посторонних предметов, а также на территории площадей проводятся уборочные работы, производится обрезка деревьев, кустарника.

Дорожки, ограждения, скамейки, урны должны быть окрашены и находиться в исправном состоянии.

Средства наружного освещения должны содержаться в исправном, рабочем состоянии, а осветительная арматура и/ или опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми и не иметь трещин и сколов.

#### 2.19. Озеленение.

На территории Моховского сельского поселения могут использоваться 2 вида озеленения: стационарное (посадка растений в грунт) и мобильное (посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны

и т.п.)). Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, озелененных площадок с деревьями и кустарниками и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) объектов капитального строительства.

При проектировании озеленения учитываются параметры посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, проезжей части, системы водоотведения, ограждений и пешеходных дорожек, размеры комьев, ям и траншей для посадки насаждений, ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала.

Посадка деревьев в зонах действия инженерных сетей осуществляется в соответствии с действующим законодательством. При этом учитывается фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстоянии: от 3 до 4 м – интенсивное прогревание, 4 – 6 м – среднее прогревание, 6 – 10 м – слабое. У теплотрасс рекомендуется размещать: жимолость – не ближе 2 м, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу – не ближе 3 – 4 м.

Работы по озеленению планируются в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» Моховского сельского поселения, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды, и проводятся по предварительно разработанному и утвержденному проекту благоустройства.

Разработка проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию зеленых насаждений производится на основании данных геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

На основании полученных данных геоподосновы и данных инвентаризационного плана проектной организацией разрабатывается проект благоустройства, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в том числе на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

После утверждения проектно-сметной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства необходимо разрабатывать рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендроплан, на котором выделяются зоны работ, наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке.

При разработке дендроплана сохраняется нумерация растений инвентаризационного плана.

При проведении работ по реконструкции, компенсационному озеленению или посадке зеленых насаждений посадочный материал должен отвечать следующим требованиям: саженцы должны иметь симметричную

крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамп, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. На саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями. Компенсационное озеленение осуществляется путем высадки крупномерного посадочного материала. Деревья должны быть равноценны или лучше поврежденных или уничтоженных по рекреационным, защитным, декоративным и иным полезным свойствам, в возрасте не менее 10 лет, озеленение осуществляется из расчета «дерево за дерево» по специально разработанному плану (проекту) компенсационного озеленения.

Вырубка деревьев и кустарников (снос зеленых насаждений) производится на основании разрешения администрации Моховского сельского поселения в случаях, установленных пунктами данного раздела Правил.

Порядок вырубки деревьев и кустарников (сноса зеленых насаждений) распространяется на зеленые насаждения, произрастающие на территории Моховского сельского поселения, за исключением зеленых насаждений, произрастающих на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в частной собственности, а также за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

Зеленые насаждения подлежат сносу в случаях:

- строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- выноса сетей при выполнении подготовительных работ по организации стройплощадки, при необходимости проведения инженерных изысканий для подготовки проектной документации по благоустройству;
- проведения санитарных рубок и вырубки аварийно-опасных зеленых насаждений;
- предупреждения или ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера и их последствий;
- сноса зеленых насаждений, место произрастания которых не соответствует нормам, установленным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- реконструкции зеленых насаждений или замены на равнозначные зеленые насаждения;
- проведения рубок ухода.

В целях сохранения зеленых насаждений на территории Моховского сельского поселения снос зеленых насаждений должен быть обоснован.

Вырубка деревьев и кустарников (снос зеленых насаждений), имеющих мемориальную, историческую или уникальную эстетическую ценность, статус которых закреплен в установленном порядке, видов древесной и кустарниковой растительности, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную Книгу Орловской области, запрещена.



В чрезвычайных и аварийных ситуациях, когда падение крупных деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий и сооружений, движению транспорта, функционированию коммуникаций, снос указанных насаждений производится без предварительного оформления разрешений.

В аварийных ситуациях на объектах, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, снос зеленых насаждений производится без предварительного оформления разрешений.

При проведении работ по заявкам юридических и физических лиц по вырубке деревьев и кустарников (сносу зеленых насаждений) пересадке, обрезке зеленых насаждений, расположенных вблизи телефонных сетей, радиолиний и линий электропередач, обеспечение отключения этих линий возлагается на соответствующие службы по заявкам лиц, обратившихся за разрешением в администрацию Моховского сельского поселения.

Уборка отходов от вырубки деревьев и кустарников (сноса зеленых насаждений) осуществляется организациями, производящими работы по вырубке деревьев и кустарников (сносу зеленых насаждений).

Вывоз отходов от вырубки деревьев и кустарников (сноса зеленых насаждений) с территорий вдоль основных улиц и магистралей производится в течение рабочего дня, с улиц второстепенного значения и дворовых территорий – и в течение суток.

Пни, оставшиеся после вырубки деревьев и кустарников (сноса зеленых насаждений), удаляются в течение суток на основных улицах и магистралях и в течение 3 суток – на улицах второстепенного значения и дворовых территориях.

Упавшие деревья удаляются собственником территории с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий в течение 1 часа с момента обнаружения, а с других территорий – в течение 8 часов с часа обнаружения.

Собственники (правообладатели) территорий (участков) с зелеными насаждениями обязаны:

- обеспечивать сохранность зеленых насаждений;
- проводить систематическое наблюдение за состоянием зеленых насаждений, выявление очагов поражения зеленых насаждений вредителями и болезнями, осуществлять меры по профилактике возникновения указанных очагов, их локализации и ликвидации;
- обеспечивать вырубку деревьев и кустарников (снос зеленых насаждений) аварийных, старовозрастных, больных, потерявших декоративную ценность зеленых насаждений; вырезку сухих и поломанных ветвей, а также ветвей, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения; лечение ран и дупел на деревьях; удалять поросль; проводить санитарную, омолаживающую или формовочную обрезку крон деревьев и обрезку кустарников. Сразу после обрезки все раны диаметром более 2 см необходимо замазать садовой замазкой или закрасить масляной краской на натуральной олифе;

В целях сохранности зеленых насаждений при производстве земляных работ необходимо:

- ограждать деревья и кустарники сплошными щитами высотой 2 м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м, производить охранительную обвязку стволов деревьев и связывание кроны кустарников;

- не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников;

- не допускать засыпку деревьев и кустарников грунтом;

- срезать растительный грунт на глубину 0,2 – 0,3 м, перемещать для складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территорий Моховского сельского поселения, устройство газонов, цветников, при работе с растительным грунтом предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания;

- выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта деревья и кустарники, пригодные для пересадки;

- производить устройство дренажа в случае возможного подтопления зеленых насаждений;

- оставлять вокруг дерева свободные пространства (приствольные лунки) диаметром не менее 1,5 м при производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, придомовых территорий, тротуаров;

- складировать строительные материалы на расстоянии не ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производить не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

- не допускать уничтожение (повреждение) зеленых насаждений при расположении подъездных путей и мест для установки подъемных кранов и другой строительной техники.

2.20. Объекты (средства) наружного освещения (осветительное оборудование).

При создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования учитываются принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

При проектировании осветительного оборудования (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечиваются:

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительного оборудования (осветительных установок), их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы осветительного оборудования (осветительных установок).

#### Функциональное освещение.

Функциональное освещение (далее – ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

В обычных установках светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны). Их рекомендуется применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

Высокомачтовые установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

В парапетных установках светильники встраивают линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки.

Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

#### Архитектурное освещение.

Архитектурное освещение (далее – АО) применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей, осуществляется стационарными или временными установками освещения.

К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО – для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

#### Световая информация.

Световая информация (далее – СИ), в том числе световая реклама, предназначена для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

#### Источники света.

В стационарных установках ФО и АО должны применяться энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам

изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующего законодательства.

Режимы работы осветительных установок.

В темное время суток предусматриваются следующие режимы работы осветительных установок:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки 3 групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией Моховского сельского поселения;

- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

Системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны быть настроены способом, исключающим возможность засветки окон жилых помещений.

Запрещается крепление к опорам сетей наружного освещения различных растяжек, подвесок, проводов и кабелей, не связанных с эксплуатацией сетей, без согласования с собственником сетей или эксплуатирующей организацией.

Запрещается использовать объекты сетей наружного освещения (столбы, щиты, шкафы и пр.) для организации торговли, установки средств размещения информации, размещения объявлений, листовок, иных информационных материалов.

Все системы уличного, дворового и других видов осветительного оборудования должны поддерживаться в исправном, рабочем состоянии.

Собственники сетей осветительного оборудования или эксплуатирующие организации должны обеспечивать содержание сетей и их конструктивных элементов в исправном, рабочем состоянии, обеспечивать надлежащую эксплуатацию и проведение текущих и капитальных ремонтов.

Металлические опоры, кронштейны и другие элементы освещения должны содержаться их владельцами в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в 3 года.

Опоры сетей осветительного оборудования не должны иметь отклонение от вертикали более 5 градусов.

Поврежденные элементы освещения, влияющие на их работу или электробезопасность, должны ремонтироваться немедленно, не влияющие – в течение 5 дней со дня повреждения. Бездействующие элементы сетей (в том числе временные) должны демонтироваться в течение месяца со дня прекращения действия.

Освещение на улицах (дорогах, магистралях) осуществляется в соответствии с требованиями, установленными федеральным законодательством.

В межквартальных и внутриквартальных проездах не допускается наличие неработающих двух подряд светильников.

Количество неработающих светильников в парках, аллеях не должно превышать 10 процентов от их общего числа.

Срок приведения светильников в рабочее состояние не должен превышать 10 суток со дня обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения в обслуживающую организацию. Массовое отключение светильников (более 25 процентов) должно быть устранено в течение одних суток, а на магистральных улицах – в течение 2 часов. Массовое отключение, возникшее в результате обстоятельств непреодолимой силы, устраняется в возможно короткие сроки.

Наличие сбитых, а также оставшихся после замены опор освещения в местах общественного пользования не допускается. Вывоз таких опор осуществляется их владельцами в течение суток с момента демонтажа либо с момента получения информации о наличии таких опор от граждан или юридических лиц.

2.21. Информационные конструкции, вывески и рекламные конструкции.

Допускается размещение информационных конструкций следующих типов и видов:

- информационная конструкция в виде настенной конструкции, которая располагается параллельно поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов;

- информационная конструкция в виде консольной конструкции, которая располагается перпендикулярно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов;

- информационная конструкция в виде крышной установки;

- конструкции меню;

- табло обмена валют;

- информационные стенды (таблички) в виде информационной доски или навесных телевизионных жидкокристаллических или плазменных панелей.

Информационные конструкции размещаются на плоских участках фасадов зданий, строений, сооружений свободных от архитектурных элементов.

На фасаде одного здания заинтересованное лицо вправе установить только одну информационную конструкцию: либо настенную информационную конструкцию, либо консольную информационную конструкцию, либо крышную установку.

Цветовое решение информационной конструкции должно учитывать окружающую окраску фасадов зданий и производиться с учетом гармоничного сочетания цветов.

Размещение информационных конструкций должно осуществляться с соблюдением законодательства об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Заинтересованные лица, осуществляющие деятельность по оказанию услуг общественного питания, дополнительно к одной из конструкций, указанных в подпунктах данного раздела Правил, вправе разместить меню, содержащее сведения об ассортименте блюд, напитков и иных продуктов питания, предлагаемых при предоставлении услуг общественного питания, в том числе с указанием их массы/ объема и цены.

Меню выполняется в виде настенной информационной конструкции и размещается на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в здание, занимаемое заинтересованным лицом. Максимальный размер меню не должен превышать по высоте 0,80 м, по ширине – 0,60 м.

Финансово-кредитные организации дополнительно к одной из конструкций, указанных в подпунктах пункта 2.22 данного раздела Правил, вправе разместить табло обмена валют.

Табло обмена валют выполняется в виде консольной информационной конструкции и размещается на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно в месте фактического нахождения (осуществления деятельности) финансово-кредитной организации.

При размещении на одном фасаде одновременно нескольких информационных конструкций они должны располагаться в один высотный ряд на единой горизонтальной линии.

Крышная установка может быть размещена только в случае, если заинтересованное лицо занимает все здание, принадлежащее ему на праве собственности (ином законном основании). На крыше одного объекта может быть размещена только одна крышная установка.

Габариты (высота, ширина, толщина) информационных конструкций определяются по крайним точкам всех элементов, входящих в состав конструкции.

Информационные конструкции могут состоять из информационного поля (текстовая часть) и декоративно-художественных элементов.

Высота декоративно-художественных элементов не должна превышать высоту текстовой части информационной конструкции более чем в полтора раза.

На информационных конструкциях может быть организована подсветка, которая должна иметь немерцающий свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений.

Настенные информационные конструкции размещаются в границах помещений, занимаемых заинтересованными лицами.

При наличии на фасаде объекта фриза настенная информационная конструкция размещается исключительно на фризе на всю его высоту.

При наличии на фасаде объекта козырька настенная информационная конструкция размещается на фризе козырька строго в габаритах указанного фриза.

Информационные конструкции, расположенные на первой линии улицы, проспекта, магистрали в городском округе допускаются в виде отдельно стоящих букв и знаков (логотипов) без подложки из металла, камня, дерева или стекла.

Информационные стенды предназначены для информирования жителей по следующим направлениям:

- о контактной информации администрации Моховского сельского поселения и ее должностных лиц, адресах размещения органов государственной власти, подведомственных им организаций, многофункциональных центров предоставления государственных услуг;

- о ходе и результатах осуществления мероприятий по благоустройству, выполнения комплексных программ развития Моховского сельского поселения;

- о содержании и ремонте дворовых территорий, объектов благоустройства, многоквартирных домов и жилых домов;

- о предоставлении коммунальных услуг, о плате за жилые помещения и коммунальные услуги;

- о планируемых и проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме;

- иная социально значимая информация.

Консольные информационные конструкции располагаются в одной горизонтальной плоскости фасада, на границах и внешних углах зданий в соответствии со следующими требованиями:

- расстояние от уровня земли до нижнего края консольной информационной конструкции должно быть не менее 2,50 м;

- консольная информационная конструкция не должна находиться на расстоянии более чем на 0,20 м от плоскости фасада, а крайняя точка ее внешнего торца – на расстоянии более чем 0,95 м от плоскости фасада. В высоту консольная информационная конструкция не может превышать 1 м;

- при наличии на фасаде настенных информационных конструкций консольные информационные конструкции располагаются с ними на единой горизонтальной оси.

Информационное поле крышных установок располагается параллельно поверхности фасадов объектов выше линии карниза, парапета объекта.

Крышные установки выполняются только в виде объемных символов, которые могут быть оборудованы внутренней подсветкой.

Информационные конструкции должны соответствовать требованиям действующего законодательства и должны быть безопасными, не нарушать внешний архитектурный облик и обеспечивать соответствие эстетических характеристик информационных конструкций стилистике объекта, на котором они размещаются, содержаться в чистоте и технически исправном состоянии.

При размещении информационных конструкций не допускается:

- нарушение размеров информационных конструкций, установленных Правилами;

- нарушение установленных требований к местам размещения информационных конструкций, в том числе размещение информационных конструкций выше линии второго этажа, на крышах зданий (за исключением крышных установок);

- перекрытие (закрытие) оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин;

- размещение информационных конструкций в границах жилых помещений, в том числе на глухих торцах фасада;

- размещение информационных конструкций на кровлях лоджий и балконов и (или) на лоджиях и балконах;

- размещение информационных конструкций на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине);

- размещение информационных конструкций на расстоянии ближе 1 м от мемориальных досок;

- перекрытие (закрытие) указателей наименований улиц и номеров домов;

- размещение настенных информационных конструкций одна над другой;

- размещение консольных информационных конструкций одна над другой;

- размещение информационных конструкций путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);

- замена остекления оконных проемов и витрин световыми коробами;

- размещение информационных конструкций на ограждающих конструкциях (в том числе на заборах, шлагбаумах, ограждениях, перилах);

- размещение информационных конструкций в виде отдельно стоящих сборно-разборных (складных) конструкций – штендеров;

- размещение информационных конструкций на внешних поверхностях объектов незавершенного строительства;

- крепление настенных информационных конструкций непосредственно к фасаду здания без каркаса (каркасной рамки);

- размещение информационной конструкции непосредственно на конструкции козырька.

Информационные конструкции, размещенные с нарушением требований, установленных Правилами, подлежат демонтажу в порядке, установленном администрацией Моховского сельского поселения, который осуществляется собственником информационной конструкции либо собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества, к котором размещена информационная конструкция, на основании предписания, выданного уполномоченным администрации Моховского сельского поселения.



Вывеска – конструкция в объемном или плоском исполнении, расположенная на фасаде здания, сооружения, содержащая информацию согласно статье 9 Федерального закона от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей» (фирменное наименование организации, место ее нахождения (адрес), режим ее работы; информация о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и наименовании зарегистрировавшего его органа), располагаемая у входа в помещение, занимаемое юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем.

Владелец вывески обязан содержать ее в чистоте и исправном состоянии.

Рекламные конструкции устанавливаются и эксплуатируются на территории Моховского сельского поселения в соответствии с федеральным законодательством, региональным законодательством и муниципальными нормативными актами, регулирующими отношения в сфере наружной рекламы.

Владелец рекламной конструкции обязан содержать ее в чистоте, технически исправном состоянии, элементы конструкции окрашивать по мере возникновения дефектов лакокрасочного покрытия, но не реже одного раза в год. Все элементы освещения рекламных конструкций должны быть в рабочем состоянии.

Нарушения требований, установленных пунктом 2.21.16. устраняются в течение 3 дней с момента обнаружения.

2.22. Некапитальные нестационарные сооружения (нестационарные торговые объекты).

Размещение нестационарных торговых объектов (далее – нестационарный объект) на территории Моховского сельского поселения осуществляется в предоставленных для этих целей местах в соответствии с законодательством.

Места установки нестационарных объектов (павильонов, киосков и других объектов торговли и сферы услуг (бытового обслуживания и общественного питания) на улицах, бульварах, площадях и иных подобных территориях (за исключением территорий, закрепленных за гражданами или юридическими лицами на вещных или иных правах, территорий, непосредственно примыкающих к стационарным предприятиям общественного питания) определяются схемой размещения нестационарных объектов.

Размещение нестационарных объектов должно соответствовать требованиям федерального и регионального законодательства, нормативным правовым актам администрации и Муниципального Совета Моховского сельского поселения и обеспечивать:

- сохранение архитектурного, исторического и эстетического облика Моховского сельского поселения;
- возможность подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости);

- удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, возможность беспрепятственного подвоза товара;

- беспрепятственный проезд пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий к существующим зданиям, строениям и сооружениям, возможность экстренной эвакуации людей и материальных ценностей в случае аварийных или чрезвычайных ситуаций;

- беспрепятственный доступ покупателей к местам торговли;

- нормативную ширину тротуаров и проездов в местах размещения;

- безопасность покупателей и продавцов;

- соблюдение требований в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Моховского сельского поселения.

Не допускается размещение нестационарных объектов на газонах, за исключением размещения путем примыкания к тротуарам, аллеям, дорожкам и тропинкам, имеющим твердые покрытия и элементы сопряжения, в соответствии с планом благоустройства территории, на цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных).

Не допускается размещение нестационарных объектов (за исключением передвижных нестационарных объектов):

- в арках зданий;

- на расстоянии менее 15 м от территорий образовательных организаций, зданий и помещений органов государственной власти, городского самоуправления, культовых сооружений;

- под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, на территориях транспортных стоянок;

- на площадках пассажирского транспорта, определенных в соответствии с действующим законодательством, а также в иных предусмотренных действующим законодательством случаях;

- в охранной зоне сетей инженерно-технического обеспечения, на расстоянии менее нормативного от сетей инженерно-технического обеспечения без согласования с владельцами данных сетей;

- на территории пляжей.

Размещение автомагазинов осуществляется в местах, имеющих возможность заезда на отведенное место.

Передвижные нестационарные объекты, размещаемые на территориях Моховского сельского поселения, должны находиться в технически исправном состоянии (включая наличие колес) и должны быть вывезены с места их размещения в течение 2 часов по требованию администрации сельского поселения в случае необходимости обеспечения уборки территорий, проведения публичных и массовых мероприятий.

Требование к параметрам нестационарных объектов (павильонов, киосков) – максимальное количество этажей киосков и павильонов не должно превышать 1 этажа.

Внешний облик нестационарных объектов.

Цветовое решение нестационарного объекта должно учитывать окружающую окраску зданий и производиться с учетом гармоничного сочетания цветов.

При размещении киосков и павильонов площадью до 20 кв. м в группах, а также на расстоянии менее 15 м друг от друга нестационарные объекты должны иметь одинаковую высоту и ширину, а также иметь единое цветовое решение.

Размещение информационных конструкций на нестационарных объектах должно осуществляться в соответствии с пунктом 2.22 данного раздела Правил.

Конструктивные особенности нестационарных объектов.

Конструктивные особенности нестационарных объектов должны исключать устройство заглубленных фундаментов, подземных помещений и обеспечивать возможность демонтажа нестационарного объекта в течение короткого времени.

Размещение нестационарных сооружений осуществляется таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

Некапитальные объекты собственников (правообладателей), осуществляющих торговлю, бытовое обслуживание и предоставляющих услуги общественного питания, размещаемые на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах, должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и контейнерами, сооружения питания – туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов в зоне доступности).

Организация деятельности по выявлению и освобождению территории Моховского сельского поселения от самовольно размещенных объектов осуществляется Администрацией Моховского сельского поселения.

2.23 Освобождение территории Моховского сельского поселения от самовольных построек.

Освобождение территории Моховского сельского поселения от самовольных построек осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Расходы по организации и осуществлению демонтажа (сноса) самовольной постройки могут быть произведены за счет средств местного бюджета с последующим возмещением указанных расходов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.24 Освобождение территории Моховского сельского поселения от самовольно размещенных объектов, являющихся бесхозными.

Освобождение территории Моховского сельского поселения от самовольно размещенных бесхозных объектов недвижимого имущества, за исключением указанных в Правилах, осуществляется после признания права муниципальной собственности на них в судебном порядке по заявлению уполномоченного администрации Моховского сельского поселения.

Освобождение территорий общего пользования от бесхозных движимых вещей, за исключением случаев, предусмотренных Правил, осуществляется после признания права муниципальной собственности на них в судебном порядке по заявлению уполномоченного Моховского сельского поселения. До принятия решения суда администрация Моховского сельского поселения вправе за счет средств местного бюджета организовать перемещение указанной движимой вещи и поместить ее на хранение.

После признания права муниципальной собственности определение судьбы объекта (продажа с условием вывоза, демонтажа покупателем, уничтожение) определяется администрацией Моховского сельского поселения в порядке, установленном законодательством, правовыми актами органов местного самоуправления.

#### 2.25. Производство земляных работ.

Производство земляных работ, осуществляется на основании разрешения на осуществление земляных работ (далее – разрешение), выданного в порядке, установленном администрацией Моховского сельского поселения Рыбинского муниципального района и с соблюдением правил и требований к производству земляных работ, установленных Правилами.

Разрешение должно содержать:

- наименование организации, выдавшей разрешение;
- лицо, получившее разрешение (Ф.И.О., наименование организации, адрес места жительства (местонахождения), телефон, адрес электронной почты);
- сведения о лице (лицах), осуществляющем земляные работы (Ф.И.О., наименование организации, адрес места жительства (местонахождения), телефон, адрес электронной почты);
- адрес и место осуществления земляных работ (привязка к местности: дорога, тротуар, зеленая зона и др.) с указанием допустимой длины и ширины траншеи при разрытии);
- схема осуществления земляных работ;
- сроки осуществления земляных работ и восстановления благоустройства;
- сведения о лице (лицах), ответственных за восстановление благоустройства.

Разрешение может содержать требования к восстановлению благоустройства.

В разрешении не допускается наличие пустых строк (клеток, граф).

В случае отсутствия в разрешении данных, указанных в пункте 2.25 настоящих Правил благоустройства, разрешение считается не действительным.

При осуществлении земляных работ, проводимых в несколько этапов, разрешение выдается на каждый этап.

В случае передачи функции заказчика или лица, осуществляющего земляные работы, иному лицу разрешение подлежит переоформлению в течение 3 дней в том же порядке, что и первоначальное оформление

разрешения. На период переоформления разрешения осуществление земляных работ приостанавливается (за исключением осуществления земляных работ при устранении последствий аварий и чрезвычайных ситуаций).

Лицо, не указанное в разрешении, не может осуществлять производство земляных работ.

Разрешение либо его копия должно находиться в месте осуществления земляных работ.

Производство земляных работ, осуществляется без оформления разрешения в случаях производства земляных работ, осуществляемых в соответствии с разрешением на строительство, а также в границах земельных участков, не являющихся территориями общего пользования, не обремененных соответствующим публичным сервитутом и принадлежащих гражданам и организациям на вещных или иных правах.

Осуществление земляных работ при устранении последствий аварий и чрезвычайных ситуаций осуществляется без разрешения перед началом их выполнения.

Порядок выдачи разрешений на осуществление земляных работ при устранении последствий аварий и чрезвычайных ситуаций определяется администрацией Моховского сельского поселения.

Заказчик должен обеспечить выполнение требований при осуществлении земляных работ.

Место осуществления земляных работ должно быть ограждено сплошными, устойчивыми, защитными ограждениями, ограничивающими доступ посторонних лиц к месту осуществления земляных работ, а также имеющие светоотражающие элементы по всему периметру ограждения и фонари, которые должны включаться с наступлением темноты, с указателями объездов и пешеходных переходов.

На месте осуществления земляных работ должен быть выставлен информационный щит (из материала, не подвергаемому техническому, природному воздействию) с указанием наименования организации, производящей работы, номеров телефонов, фамилий ответственных лиц, сроков начала и окончания работ.

При осуществлении дорожных работ должны применяться технические средства организации дорожного движения, отвечающие требованиям действующих стандартов.

В местах пересечения места осуществления земляных работ с тротуарами и пешеходными дорожками на всю их ширину должны быть установлены переходные мостики для пешеходов и трапы шириной не менее 1 м, огражденные с обеих сторон перилами высотой не менее 1 м со сплошной обшивкой внизу на высоту 0,15 м и дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 м от настила.

При осуществлении работ на тротуарах, пешеходных дорожках должны обеспечиваться удобные и безопасные условия для прохода людей.

Пропуск ливневых и талых вод в местах проведения земляных работ обязана обеспечить организация, производящая работы. Для защиты колодцев,

дождеприемных решеток и лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие доступ к колодцам, дождеприемникам и лоткам.

При осуществлении земляных работ запрещается:

- загрязнение территории, находящейся за пределами места осуществления земляных работ;
- засорение ливневой канализации, засыпка водопропускных сооружений и/или труб, кюветов и газонов;
- откачка воды из траншей, котлованов, колодцев на проезжую часть, тротуары во избежание создания гололеда и образования наледей. По согласованию с владельцем ливневой канализации вода должна быть направлена в существующую ливневую канализацию на данном участке;
- осуществления земляных работ в местах залегания культурного слоя без предварительных археологических исследований и выполнения технических условий департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области;
- засыпка грунтом крышек люков, колодцев и камер, решеток, дождеприемных колодцев, лотков дорожных покрытий, зеленых насаждений, а также складирование материалов и конструкций на газонах, на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, теплотрасс, линий электропередач и линий связи.

Лица, получившие разрешение (лица, осуществляющие земляные работы) обязаны обеспечить очистку от грязи колес транспортных средств, выезжающих на автомобильные дороги и улицы. Загрязнение проезжей части уличной дорожной сети не допускается.

Грунт, образующийся в ходе проведения земляных работ не должен складироваться за пределами места осуществления земляных работ.

Временные строения и сооружения, техника, отвалы грунта, строительные материалы, изделия и оборудование должны размещаться в границах места осуществления земляных работ.

После окончания земляных работ и до начала работ по восстановлению дорожного покрытия, уборка лишнего грунта и материалов, а также очистка места осуществления земляных работ, должна быть произведена лицом, осуществляющим земляные работы, не позднее 24 часов с момента окончания земляных работ.

Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении в полном объеме без снижения их качества.

Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, зеленых насаждений и элементов благоустройства, произведенные при осуществлении земляных работ, должны быть устранены в полном объеме за счет лица, получившего разрешение, в сроки, согласованные с администрацией Моховского сельского поселения.

В местах пересечения с существующими коммуникациями засыпка траншей производится в присутствии представителей организаций, эксплуатирующих эти подземные коммуникации.

Смотровые и дождеприемные колодцы должны восстанавливаться на одном уровне с дорожным покрытием.

В случае некачественного восстановления благоустройства территории в месте осуществления земляных работ или в случае установления указанного факта в течение 4 лет после завершения благоустройства повторное его восстановление выполняет лицо, получившее разрешение.

В целях сохранности зеленых насаждений при осуществлении земляных работ необходимо:

- ограждать деревья и кустарники сплошными щитами высотой 2 м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м, производить охранительную обвязку стволов деревьев и связывание кроны кустарников;

- не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников;

- не допускать засыпку зеленых насаждений;

- выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта деревья и кустарники, пригодные для пересадки;

- производить устройство дренажа в случае возможного подтопления зеленых насаждений;

- оставлять вокруг дерева свободные пространства (приствольные лунки) диаметром не менее 1,5 м при производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, придомовых территорий, тротуаров;

- складировать строительные материалы на расстоянии не ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производить не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

- не допускать уничтожение (повреждение) зеленых насаждений при расположении подъездных путей и мест для установки подъемных кранов и другой строительной техники.

2.26 Содержание домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания.

Собственники домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания, обязаны:

- производить ремонт и окраску фасадов домовладений, их отдельных элементов (балконов, водосточных труб и т.д.), надворных построек, ограждений. Поддерживать в исправном состоянии и чистоте домовые знаки, расположенные на фасадах домовладений;

- складировать отходы в специально оборудованных местах;

- производить регулярную уборку от отходов и покос травы, своевременную уборку от снега подходов и подъездов к дому.

Вывоз и утилизация отходов обеспечивается собственниками домовладений на основании договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

2.27 . Благоустройство территорий общественного назначения.

Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий Моховского сельского поселения: центры поселенческого и локального значения, многофункциональные, при магистральные и специализированные общественные зоны Моховского сельского поселения.

На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству должны обеспечиваться открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

Проекты благоустройства территорий общественных пространств разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. Используются для реализации проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств Моховского сельского поселения включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, контейнеры для отходов, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, информационные конструкции, рекламные конструкции, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

На территории общественных пространств могут размещаться произведения декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

Лицом, ответственным за содержание территории общественного назначения является администрация Моховского сельского поселения.

3. Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения.

### **3. Организация и проведение уборочных работ**

3.1. Работы по содержанию объектов, элементов благоустройства включают:

- мероприятия по уходу за зелеными насаждениями (полив, стрижка газонов и т. д.);



- проведение очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов один раз весной и далее по мере накопления;

- отходы, образовавшиеся в дренажной канаве, удаляются в течение 7 дней с момента обнаружения;

- очистку, окраску МАФ и элементов благоустройства по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год;

- очистка урн должна производиться систематически по мере их наполнения, их дезинфекцию 1 раз в месяц (в теплое время года), окраску – не реже одного раза в год;

- ежедневную уборку территории (подметание, удаление отходов, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте);

- собственник, а также иной правообладатель уличного коммунально-бытового оборудования обязан содержать его в чистоте, мойку производить по мере загрязнения, но не реже одного раза в 7 дней;

- собственник, а также иной правообладатель обязан ежедневно производить осмотр уличного коммунально-бытового оборудования на предмет наличия дефектов лакокрасочного покрытия. Дефекты лакокрасочного покрытия устраняются в течение 7 дней со дня обнаружения.

- сбор и вывоз отходов.

3.2. Работы по ремонту (текущему, капитальному) объектов, элементов благоустройства включают:

- восстановление и замену покрытий дорог, проездов, тротуаров и их конструктивных элементов;

- замену, восстановление МАФ, информационных и рекламных конструкций и их отдельных элементов;

- однократную установку урн с дальнейшей заменой по необходимости, оборудование и восстановление контейнерных площадок в соответствии с санитарными правилами;

- ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования площадок;

- восстановление объектов наружного освещения, окраску опор наружного освещения по мере необходимости, но не реже одного раза в 2 года;

- текущие работы по уходу за зелеными насаждениями, –снос сухих, аварийных и потерявших декоративный вид зеленых насаждений с корчевкой пней, посадку деревьев и кустарников, подсев газонов, санитарную обрезку растений, удаление поросли, стрижку и кронирование живой изгороди, лечение ран при необходимости.

3.3. Работы по созданию новых объектов благоустройства включают:

- установку МАФ, информационных и рекламных конструкций и их отдельных элементов;

- ландшафтные работы: устройство покрытий поверхности (в том числе, с использованием тротуарной плитки), дорожек, автостоянок, площадок, ограждений, установку МАФ и других элементов благоустройства;

- работы по созданию озелененных территорий: посадку зеленых насаждений, создание живых изгородей и иные работы;

- мероприятия по созданию объектов наружного освещения и художественно-светового оформления территории Моховского сельского поселения.

3.4. Работы по содержанию и уборке придомовых и дворовых территорий проводятся в объеме и с периодичностью в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

3.5. Виды работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию объектов благоустройства, относящихся к составу объектов улично-дорожной сети, определены Классификацией работ по капитальному ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них, утвержденной приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 № 402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог».

Вид, сроки и состав дорожных работ по каждому объекту улично-дорожной сети устанавливаются администрацией Моховского сельского поселения на основании ведомостей дефектов, диагностики, инженерных изысканий, проектной документации и других документов, содержащих оценку фактического состояния объектов.

3.6. Вывоз скола асфальта при проведении ремонтных и аварийно-восстановительных работ производится организациями, проводящими работы на главных магистралях, – незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и во дворах – в течение суток.

3.7. Контейнерные площадки должны содержаться в соответствии с санитарными нормами и правилами. Вывоз отходов с контейнерных площадок осуществляется ежедневно. Вывоз вторичных ресурсов, собранных путем раздельного сбора отходов вывозится по мере заполнения контейнера. Уборка контейнерных площадок производится ежедневно.

3.8. Ответственность за содержание контейнерных площадок в соответствии с договорами на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, обеспечивается собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, привлекаемыми собственниками помещений в многоквартирном доме по договорам оказания услуг по содержанию общего имущества в таком доме.

Ответственность за содержание контейнерных площадок в соответствии с договорами на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, обеспечивается собственниками земельного участка, на котором расположены такие площадки и территория.

Уборку отходов, просыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

3.9. Вывоз твердых коммунальных отходов осуществляют специализированные организации, оказывающие данную услугу на основании заключенных договоров по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов.

3.10. Контейнеры и бункеры должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца, подрядной организации, времени вывоза отходов.

Ремонт или замена урн производится в течение суток со дня обнаружения дефекта.

3.11. Уборка мест массового пребывания людей (территории рынков, торговые зоны и др.) производится в течение всего дня.

На рынках, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на остановках пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны. Урны устанавливаются на расстоянии 50 м одна от другой на улицах и в других местах массового посещения населения, на остальных улицах, во дворах, парках, садах и на других территориях – на расстоянии до 100 м.

Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и промываются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - торговыми организациями.

Покраска урн осуществляется собственником (владельцем) или организацией, осуществляющей эксплуатацию, не реже одного раза в год или по предписаниям администрации Моховского сельского поселения.

3.13. Организация и проведение уборочных работ в зимнее время.

Период зимней уборки – с 15 октября по 15 апреля. В случае значительного отклонения от средних климатических особенностей текущей зимы сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться по решению администрации Моховского сельского поселения.

До 01 октября текущего года администрацией Моховского сельского поселения и дорожными службами должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега (снегосвалки, площадки для вывоза и временного складирования снега).

В период зимней уборки дорожки и площадки парков, скверов, бульваров должны быть убраны от снега и в случае гололеда обработаны

противогололедными средствами, в сроки, установленные настоящими Правилами. Детские, спортивные площадки, МАФ и уличная мебель, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи, в сроки, установленные настоящими Правилами.

При уборке дорожек в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

Обязанность по уборке и вывозу снега из лотков проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части данной улицы или проезда.

Запрещается:

- выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, дворовых территорий, территорий, находящихся в собственности (владении) третьих лиц;

- осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения, а также на тротуары, проезжие части дорог, внутриквартальные и внутридворовые проезды, иные места прохода пешеходов и проезда автомобилей.

К первоочередным мероприятиям зимней уборки улиц, дорог и магистралей относятся:

- обработка проезжей части дорог противогололедными средствами;
- сгребание и подметание снега;
- формирование снежного вала для последующего вывоза;
- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и т.п.

К мероприятиям зимней уборки улиц, дорог и магистралей второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);
- зачистка дорожных лотков после удаления снега с проезжей части;
- скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

Уборка снега должна начинаться не позднее чем через 48 часов после окончания снегопада при высоте уплотненного слоя снега на дорожном покрытии 100-150 мм.

Снег с тротуаров и посадочных площадок остановок транспорта общего пользования сдвигают в тот же вал, что и снег, сметенный с проезжей части улиц. Сдвигание снега на проезжую часть возможно только с 19.00 до 22.00 часов. В остальное время снежная масса складывается на тротуарах без ущерба движению пешеходов, либо вывозится организацией, осуществляющей содержание указанных территорий.

Уборка тротуаров, посадочных площадок транспорта общего пользования и снега, сброшенного с крыш, необходимо завершить до начала удаления снега, собранного с проезжей части, то есть до 22.00 часов.

С началом снегопада в первую очередь противогололедными средствами обрабатываются наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц – крутые спуски, повороты и подъемы, мосты, эстакады, тоннели, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного пассажирского транспорта, и иные места массового пребывания граждан.

Дорожно-эксплуатационные организации и иные организации, осуществляющие зимнюю уборку объектов массового пребывания граждан, должны до 01 ноября утверждать перечень участков улиц и иных объектов, требующих первоочередной обработки противогололедными средствами при обнаружении гололеда.

По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта участков необходимо приступить к сплошной обработке проезжих частей с асфальтобетонным покрытием противогололедными средствами.

Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, сдвигается на обочины дорог и в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов, а с подъездов и подходов к зданиям, лестничных сходов – в места, не мешающие проходу пешеходов и проезду транспорта.

Вал снега должен быть уложен с таким расчетом, чтобы в основании он был не шире 1,5 м и давал возможность беспрепятственного движения общественного транспорта.

В снежных валах на остановках общественного пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:

- на остановках общественного пассажирского транспорта – на длину остановки;

- на переходах, имеющих разметку, – на ширину разметки;

- на переходах, не имеющих разметку, – не менее 5 м.

Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне;

- ближе 5 метров от пешеходного перехода;

- ближе 20 метров от остановочного пункта общественного транспорта;

- на тротуарах.

- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром.

На улицах и проездах с односторонним движением транспорта 2-метровые прилотковые зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи до бортового камня.

Вывоз снега от остановок общественного пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового

посещения людей (крупных торговых центров, рынков, гостиниц и т.д.), въездов на территории социально значимых объектов осуществляется в течение суток после окончания снегопада; вывоз снега с улиц и проездов, обеспечивающий безопасность дорожного движения, осуществляется в течение 3 суток после окончания снегопада; с остальных территорий – не позднее 5 суток после окончания снегопада.

Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках общественного пассажирского транспорта начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными средствами должны повторяться, обеспечивая безопасность для пешеходов.

Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать 4 часов с начала снегопада.

Тротуары и лестничные сходы должны быть очищены на всю ширину до твердого покрытия от свежесвыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

В период снегопада тротуары и лестничные сходы, площадки и ступеньки при входе в здания (гостиницы и другие места общественного пользования) должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться для движения пешеходов.

При оповещении о гололеде или возможности его возникновения в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами лестничные сходы, а затем и тротуары в полосе движения пешеходов в течение 2 часов.

Внутридворовые проезды, контейнерные площадки, за исключением контейнерных площадок, расположенных на дорогах общего пользования, подъездные пути к ним, тротуары и другие пешеходные зоны, имеющие усовершенствованное покрытие (асфальт, бетон, тротуарная плитка), должны быть очищены от снега и наледи до твердого покрытия. Время на очистку и обработку не должно превышать 12 часов после окончания снегопада.

Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

В зимнее время собственниками и арендаторами зданий должна быть организована своевременная очистка кровель зданий от снега, наледи и сосулек.

С момента обнаружения скопления снега, наледиобразований (сосулек) на крышах зданий до принятия мер по их очистке опасное место должно быть огорожено. Работы по очистке крыш (кровель) должны быть выполнены не позднее 48 часов с момента обнаружения скопления снега, наледиобразований (сосулек) на крышах (кровлях) зданий.

Сброшенный с кровель зданий снег (наледь) убирается в специально отведенные места для последующего вывоза не позднее 4 часов после сброса.

Запрещается сбрасывать снег, лед и отходы в воронки водосточных труб.

При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных и информационных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков и др.

Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 30 см.

3.14. Организация и проведение уборочных работ в летнее время.

Период летней уборки – с 16 апреля по 14 октября. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные администрацией Моховского сельского поселения.

Подметание улично-дорожной сети, площадей, мест отдыха, дворовых территорий, внутриворонковых проездов, тротуаров от смета, пыли и мелкого мусора, их мойка осуществляются лицами, ответственными за содержание объектов. Чистота на территории должна поддерживаться в течение дня.

Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений.

В дневное время мойка производится с целью обеспыливания дорог и тротуаров, а также по мере необходимости.

Лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.

Поливочные краны для мойки и поливки из шланга дворовых территорий должны быть оборудованы в каждом домовладении и содержаться в исправном состоянии. Ответственность за их оборудование и эксплуатацию возлагается на собственников (правообладателей) домовладений, организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, товарищества собственников жилья, осуществляющие управление многоквартирными домами.

В период листопада производится уборка опавших листьев на территориях бульваров, скверов, газонов, улиц, площадей, с проезжей части дорог и дворовых территорий.

Мойку производят только на проездах, имеющих усовершенствованные дорожные покрытия. Проезды, подлежащие мойке, должны иметь ливневую канализацию или уклоны, обеспечивающие хороший сток воды. Мойку производят, как правило, в ночное время, исключение составляет мойка проездов после окончания дождей.

Поливка дорожных покрытий производится исключительно в жаркие и сухие дни с температурой воздуха свыше +25 °С. Поливку производят в часы наиболее высокой температуры воздуха. Полив также применяют для обеспыливания трамвайных путей.

Высота травяного покрова на газонах, во дворовых территориях, а также в полосе отвода автомобильных 15 см.

Подметание дворовых территорий, внутриворонковых проездов и тротуаров от пыли и отходов осуществляется механизированным способом

или вручную. Чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

При производстве летней уборки запрещается:

- выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц, дорог, внутриквартальных проездов отходы производства и потребления, смет, счищаемый с дворовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов, сбрасывать их на озелененные территории, в смотровые колодцы, дождеприемные колодцы и водоемы;

- вывоз смета и отходов в несанкционированные места.

Для исключения возникновения застоев дождевой воды крышки люков дождеприемных колодцев должны постоянно очищаться от смета, листьев и других загрязнений.

Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков или других конструкций, должны быть постоянно очищены от песка, грязи и мелких отходов по всей поверхности. Металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть вымыты.

Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок общественного транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различных отходов.

Уборка остановок и остановочных комплексов общественного транспорта должна осуществляться в летний период не реже чем один раз в сутки.

Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритных и других видов отходов.

3.15. При выполнении работ по содержанию объектов и элементов благоустройства их собственники и иные правообладатели, а также лица, их эксплуатирующие, кроме видов работ, указанных в разделе 3 Правил, обязаны выполнять иные виды работ, предусмотренные требованиями к объектам, элементам благоустройства и их содержанию, установленными Правилами.

#### **4 Участие собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий**

4.1. Собственники (правообладатели) зданий (помещений в них) и сооружений участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, установленном настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы благоустройства, содержания территорий.

4.2. Ответственными за благоустройство прилегающих территорий к зданиям (помещениям в них) и сооружениям являются собственники, владельцы и (или) пользователи.

4.3. На придомовых (прилегающих) территориях многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за благоустройство прилегающей



территории в пределах земельного участка, в отношении которого проведен кадастровый учет, являются:

- организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;
- товарищества собственников жилья или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирными домами;
- собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом и если иное не установлено договором.

На придомовых (прилегающих) территориях многоквартирных домов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за благоустройство прилегающей территории являются собственники земельного участка, в случае, если собственность на земельный участок не разграничена, - органы местного самоуправления.

4.4. Собственники объектов капитального строительства (помещений в них) несут бремя содержания прилегающей территории:

- если границы земельного участка сформированы в соответствии с действующим законодательством, то в пределах сформированных границ земельных участков, а также 10 метров от границ земельных участков;
- если границы земельного участка установлены землеустроительной или технической документацией, то в пределах границ земельного участка, установленных землеустроительной или технической документацией, а также 10 метров от границ земельных участков;
- если границы земельного участка не сформированы в соответствии с действующим законодательством, не установлены землеустроительной или технической документацией, то в пределах 10 метров от границ объектов капитального строительства, если иное расстояние прилегающей территории не установлено органом местного самоуправления.

4.5. В случае пересечения закрепленной территории с дорогой общего пользования размер закрепленной территории определяется до пересечения с дорожным бордюром или тротуарным бордюром. При отсутствии дорожного бордюра размер закрепленной территории определяется до непосредственного пересечения с дорогой общего пользования. При пересечении прилегающих территорий двух и более объектов, размеры которых фактически составляют менее размера, установленного настоящими Правилами или муниципальным правовым актом, их размеры определяются половиной расстояния между объектами.

## **5. Общественное участие в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития территории муниципального образования**

5.1. В целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития территории поселения и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы, проводятся следующие процедуры:

- максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта (1 этап);
- совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов (2 этап);
- рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу (3 этап);
- передача выбранной концепции на доработку специалистам, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц (4 этап).

5.2. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих рекомендаций понимаются части территории муниципальных образований, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);
- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;
- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории, предполагаемым типам озеленения, освещения и осветительного оборудования;
- участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

- одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

При реализации проектов осуществляется информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе путем:

- создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению "онлайн" участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

- работы с средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

- вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

- информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

- индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

- установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

- использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

- установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

### 5.3. Механизмы общественного участия.

Обсуждение проектов может проводиться в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.07. 2014 г. № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации». Используются следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

По итогам встреч, проектных семинаров, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет, а также видеозапись самого мероприятия, и выкладывается в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте органа местного самоуправления для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

### 5.4. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

- в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

- в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

- в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

- в производстве или размещении элементов благоустройства;

- в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

– в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

– в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

– в иных формах.

## **6. Порядок определения границ прилегающих территорий в целях организации их благоустройства, уборки и санитарного содержания**

6.1. Физические и юридические лица участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, предусмотренном настоящими Правилами. Для определения степени участия за физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях благоустройства закрепляется прилегающая территория.

При закреплении территории администрация Моховского сельского поселения учитывает фактическое, использования территории юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

При этом, прилегающая территория определяется от границ отведенной территории исходя из следующих параметров:

1) для многоквартирных жилых домов (за исключением нежилых помещений) - в пределах границ сформированной придомовой территории;

2) для нежилых помещений многоквартирного дома, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений:

длина - по внешним границам нежилого помещения;

ширина - от фасада здания, в котором находится нежилое помещение, до конца тротуара, а при его отсутствии - до границы проезда или дороги общего пользования;

3) для индивидуальных жилых домов - от главного фасада дома (или ограждения) до границы проезда или дороги общего пользования, в случае их отсутствия не менее 10 метров от главного фасада дома (или ограждения).

4) для отдельно стоящих нежилых зданий (помещений, торговых, офисных и иных зданий), за исключением объектов, для которых настоящими Правилами установлены иные параметры:

- длина для зданий без ограждения - по внешним границам здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - не менее 10 метров от фасада по всему периметру здания;

- для зданий без ограждений с открытой стоянкой для автотранспорта перед зданием - не менее 10 метров от фасада по всему периметру здания плюс площадь автостоянки;

- для зданий, имеющих ограждение, - не менее 5 метров от ограждения по всему периметру;

- ширина - от фасада здания до границы проезда или дороги общего пользования;

5) для промышленных организаций - подъездные пути к ним, тротуары, прилегающие к ним ограждения вдоль бордюра на ширину 0,5 метра на всех

улицах и переулках, санитарно-защитные зоны. Санитарно-защитные зоны предприятий определяются в соответствии с требованиями [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03](#) "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";

6) для рынков, организаций торговли и общественного питания (в том числе столовых, кафе, магазинов), заправочных и автомоечных станций - территории в границах отведенного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 10 метров от границ участка, но не далее проезжей части улицы;

7) для гаражей, гаражно-строительных кооперативов, гаражных кооперативов, автостоянок, парковок, садоводческих объединений - 10 метров по периметру отведенной территории;

8) для строительных площадок - 10 метров от ограждения по периметру и подъездные пути к объекту;

для организаций, в ведении которых находятся опоры линии наружного освещения, контактных сетей и надземных газораспределительных линий - в радиусе 2 метров;

11) для учреждений социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) - территории в границах отведенного земельного участка, а также перед территорией учреждения со стороны уличного фасада до проезжей части улицы, с других сторон - в радиусе 5 м;

12) для организаций, обслуживающих трансформаторные, газораспределительные подстанции и другие инженерные сооружения, работающие в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), - территория, на которой расположены инженерные сооружения, и прилегающая территория в радиусе 10 метров, но не далее проезжей части улицы;

13) для площадок, предназначенных для размещения мусорных контейнеров, - 5 метров по периметру;

14) для рекламных конструкций - 5 метров по периметру (радиусу).

6.2. Содержание отведенной территории, прилегающей территории, территории индивидуальной жилой застройки

Отведенная и прилегающая территории должны содержаться в чистоте и порядке.

Лица, в чьем пользовании находится отведенная территория, обязаны не допускать захламливания отведенной и прилегающей территории, зарастания сорными травами, кустарниками, деревьями, производить регулярную санитарную очистку территории, окашивание травы. Высота травяного покрова не должна превышать 25 см.

Лица осуществляющие вырубку (обрезку) древесно-кустарниковой растительности, при выполнении на прилегающей территории работ по вырубке (обрезке) зеленых насаждений обязаны организовать транспортирование образовавшихся порубочных остатков деревьев и кустарников в места размещения отходов в течение трёх суток со дня вырубки

(обрезки).

На прилегающей территории запрещается:

а) накопление, складирование, размещение строительных материалов, строительного и бытового мусора, дров, угля, металлолома, грунта, отходов животноводства, птицеводства, садоводства, растениеводства, автомобильных шин, отходов производства и потребления, сухой травы, обрезков деревьев, иных материальных ценностей и предметов, стоянка разукomплектованных транспортных средств и их запчастей;

б) возведение хозяйственных и вспомогательных построек, сараев, будок, теплиц, голубятен, гаражей, тентов-укрытий и иных конструкций.

в) использование земли за пределами отведенной территории под личные и хозяйственные нужды;

г) изменение уровня рельефа путем отсыпки площадей для застройки индивидуальными жилыми домами и прилегающей территории для исключения подтопления соседних территорий.

Граждане, проживающие на территории индивидуальной жилой застройки, заключают договоры на вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора со специализированной организацией или производят вывоз твердых коммунальных отходов своими силами, приобретая талон на право размещения их на полигоне захоронения отходов.

Транспортировка отходов осуществляется по возмездным договорам, заключенным между потребителем и специализированной организацией.

Транспортировка твердых коммунальных отходов, в зависимости от того как организован их сбор, может осуществляться специализированной организацией:

а) путем вывоза твердых коммунальных отходов с контейнерных площадок;

б) посредством сбора мешков с отходами спецавтомобином в определенные дни и часы.

Специализированная организация обязана обеспечить:

а) организацию вывоза отходов и выполнение графика удаления отходов;

б) удаление негабаритных отходов по мере накопления, но не реже 1 раза в месяц или по заявке;

При заключении договоров со специализированной организацией на вывоз отходов объем отходов определяется на основании норм накопления ТКО населением муниципального образования с учетом количества проживающих в индивидуальных жилых домах.

Должностные лица администрации Моховского сельского поселения, администрации Орловского района, осуществляющие контроль, имеют право требовать документы, подтверждающие регулярное удаление отходов специализированными организациями.

6.3. Содержание отведенной территории торговой сети, автостоянок, торговых павильонов, уличных киосков и лотков, лечебных учреждений, территории кладбищ, полигонов твердых коммунальных отходов, водоемов и

пляжей.

Ответственность за содержание отведенной территории торговой сети, автостоянок, торговых павильонов, уличных киосков и лотков, а также подходов и подъездных путей к ним несут организации, в ведении которых находятся данные территории.

Территория, отведенная торговой сети, автостоянкам, торговыми павильонам, уличным киоскам и лоткам, в том числе хозяйственные площадки, тротуары, подъездные пути и подходы, должны быть заасфальтированы или замощены.

Для сбора мусора должны быть установлены контейнеры на асфальтированной или бетонированной площадках, выходящих за пределы основания контейнеров не менее чем на 1 м и расположенных не ближе 25 м от торговой и складской (продовольственной) зон.

На каждые 50 кв.м площади торговой сети, автостоянок, торговых павильонов, уличных киосков и лотков должна быть установлена урна. Очистка урн осуществляется по мере их заполнения.

Территория, отведенная торговой сети, автостоянкам, торговыми павильонам, уличным киоскам и лоткам должна содержаться в чистоте. Территория, отведенная торговой сети, автостоянкам, торговыми павильонам, уличным киоскам и лотками ежедневно, по окончании работы должна убираться.

В зимний период года территория, отведенная за торговой сетью, автостоянками, торговыми павильонами, уличными киосками и лотками должна постоянно очищаться от снега и наледи до твердого покрытия.

Ответственность за содержание территорий лечебных учреждений несут организации, их руководители.

Ответственность за состояние территорий кладбищ несут организации, в ведении которых находятся данные территории.

Территория кладбищ должна содержаться в чистоте.

Запрещается загромождение и засорение территорий кладбищ металлическим ломом, строительными и коммунальными отходами и другими материалами. Негабаритные отходы должны собираться на специальных площадках.

Запрещается хранить мусор на территории кладбищ более 10 дней.

Запрещается устройство несанкционированных полигонов коммунальных отходов и отходов промышленных предприятий.

6.4. Благоустройство территорий садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан и гаражных строительных кооперативов

На территориях садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан и гаражных потребительских кооперативов (далее по тексту - объединения и кооперативы) запрещается размещать отходы вне контейнерных площадок для сбора мусора, складирование на контейнерной площадке вне контейнера отходов производства и потребления, ТКО, КГМ.



Запрещается сжигание сухой травы, листвы и прочих отходов.

Строительство площадок для сбора мусора осуществляется за счет средств объединения или кооператива.

Площадка для сбора мусора должна быть размещена в границах отведенной объединению или кооперативу территории.

Объединения и кооперативы обязаны:

- а) содержать в чистоте территорию объединения;
- б) оборудовать и содержать площадки для сбора мусора;
- в) заключить договор на вывоз и утилизацию отходов;
- г) не допускать размещение отходов вне площадки для сбора мусора, загрязнение отходами близлежащие территории и образование стихийных свалок, а также разлив отработавших масел и автожидкостей;
- д) ликвидировать своими силами и средствами образованные свалки отходов на отведенной и прилегающей территории.

Председатель объединения или кооператива несет ответственность за организацию строительства и ремонт контейнерных площадок, благоустройство отведенной территории в целом, а также за содержание подъездных дорог к объединению или кооперативу с прилегающей территорией на ширину 50 м от границы отведенной территории.

На отведенной территории объединения или кооператива допускается сбор отходов по заявочной системе со сбором отходов непосредственно в специализированный транспорт и его вывозом сразу же после сбора.

В этом случае сбор и вывоз отходов должен производиться по согласованному и доведенному до всех членов объединения или кооператива маршруту и графику.

## **7. Содержание домашних и продуктивных животных на территории Моховского сельского поселения**

### **7.1. Порядок содержания домашних животных**

Содержание собак рассматривается как деятельность, связанная с повышенной опасностью. Владельцы домашних животных несут ответственность за их здоровье и содержание, а также за моральный и имущественный ущерб либо за вред здоровью человека, причиненный их домашними животными иным лицам.

Владельцы (пользователи) земельных участков могут содержать собак в свободном выгуле только на хорошо огороженной территории или на привязи. О наличии собак должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок.

Запрещается нахождение с собаками без намордников и поводков в парках, в скверах, во всех видах транспорта общего пользования и в других общественных местах, а также оставление собак и других животных без присмотра в общественных местах. Запрещается выгуливать собак лицам в состоянии опьянения.

Владельцы домашних животных обязаны не допускать загрязнения, связанного с содержанием животных, лестничных клеток, лифтов, подвалов в

жилых домах; дворов, скверов, тротуаров, улиц и других мест общего пользования.

В случае загрязнения животными указанных мест, владельцы домашних животных обязаны незамедлительно принять меры по устранению загрязнения.

#### 7.2 Порядок и условия содержания продуктивных животных

Обязательным условием содержания животных в хозяйствах является соблюдение санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил и норм, общепринятых принципов гуманного отношения к животным, а также недопущение неблагоприятного физического, санитарного и психологического воздействия на человека со стороны животных.

В целях предупреждения болезней владельцы животных обязаны обеспечить оптимальные условия содержания животных и чистоту на всех животноводческих объектах.

Владельцы свиноголовья обязаны обеспечить его без выгульное содержание в закрытом для доступа диких птиц помещении или под навесами, исключающее контакт с другими животными и доступ посторонних лиц.

Строительство хозяйственных построек для содержания и разведения животных необходимо производить с соблюдением градостроительных, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

При строительстве хозяйственных построек для содержания и разведения животных необходимо руководствоваться нормативами градостроительного проектирования Орловской области. Расстояния от сараев для скота и птицы до шахтных колодцев должно быть не менее 30 м. До границы смежного земельного участка расстояния по санитарно-бытовым и зооветеринарным требованиям должны быть не менее:

- от усадебного одно-, двухквартирного дома - 3 м;
- от постройки для содержания скота и птицы - 4 м;
- от других построек (бани, гаража и других) - 1 м;
- от стволов высокорослых деревьев - 4 м;
- от среднерослых - 2 м;
- от кустарника - 1 м.

Не допускается содержание животных в жилых помещениях, на территории домовладения, границы которого непосредственно прилегают к общественным местам (детским садам, школам, паркам, лечебным учреждениям и др.).

Нахождение животных за пределами подворья без надзора запрещено.

Владелец животных не должен допускать загрязнения навозом и пометом дворов и окружающей территории, а в случае загрязнения немедленно устранить его (убрать навоз и помет).

Обезвреживание навоза и помета в личном подсобном хозяйстве осуществляется методом компостирования на приусадебном участке в специально отведенных местах, исключающих распространение запахов и попадание навозных стоков в почву. Навоз или компост подлежит утилизации

методом внесения в почву. Использование навоза, помёта и животноводческих стоков в качестве органических удобрений на сельскохозяйственных угодьях должно осуществляться с учётом норм охраны окружающей среды от загрязнений и безопасности для здоровья людей и животных.

В период нахождения продуктивных животных в пределах домовладения, содержать исключительно в границах земельного участка, находящегося в собственности, владении, пользовании или аренде владельца животных. Содержание продуктивных животных осуществляется в специально оборудованных в соответствии с санитарными и ветеринарными нормами помещениях, исключающих проникновение продуктивных животных на территории земель общего пользования и соседних участков.

Запрещается содержание продуктивных животных на придомовых территориях домов многоэтажной и многоквартирной застройки.

Запрещается содержание продуктивных животных в местах общественного пользования: коридорах, лестничных клетках, чердаках, подвалах, а так же на балконах и лоджиях.

Поголовье животных, за исключением свиней, в весенне-летний период должно быть организовано его собственниками в стада для выпаса с назначением ответственного лица. В случае невозможности организации выпаса животных в стаде Владельцы обязаны обеспечить стойловое содержание животных.

Выпас животных организованными стадами разрешается на пастбищах.

Разрешается свободный выпас животных на огороженной территории владельца земельного участка.

Места выпаса и прогона определяются администрацией Моховского сельского поселения.

Выпас осуществляется на огороженных пастбищах либо не огороженных пастбищах на привязи или под надзором собственников животных, либо лиц, ими уполномоченных, с обязательным соблюдением норм нагрузки на пастбища.

Запрещается нахождение продуктивных животных на землях общего пользования, за исключением прогона к месту выпаса.

Запрещается выпас животных без присмотра.

Прогон животных до мест выпаса осуществляется владельцами или доверенными лицами (пастухами) по строго отведенной администрацией поселения территории с соблюдением режима сохранности зеленых насаждений и другого имущества.

Выгул водоплавающей птицы должен производиться только на естественных водоемах, либо на искусственно созданных в пределах приусадебного участка запрудах. Запрещается создание искусственных запруд, загонов за пределами участка.

Прогон водоплавающей птицы до естественных водоемов и обратно осуществляется под присмотром ее владельца, либо ответственного лица.

## **8.Отдельные требования по благоустройству территории Моховского сельского поселения**

В целях обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории, на территории сельского поселения запрещается:

Сброс, складирование, размещение, закапывание мусора и иных отходов производства и потребления, ТБО, КГМ, промышленных и строительных отходов, тары, листвы, обрезков деревьев, снега вне специально отведенных для этих целей мест.

Сброс гражданами на территориях объектов благоустройства мелких отходов (оберток, тары, упаковок, окурков и т.п.), вне контейнеров и урн для сбора отходов.

Установка контейнеров и бункеров-накопителей на проезжей части дорог, тротуарах, участках, занятых зелеными насаждениями.

Запрещается установка контейнеров вне контейнерных площадок без согласования с органами местного самоуправления поселения.

Выбор вторичного сырья (текстиль, банки, бутылки, другие предметы) из сборников отходов, а также из мусоропроводного транспорта.

Устройство несанкционированных полигонов отходов производства и потребления, ТБО, КГМ и отходов промышленных предприятий.

Вынос автомобильных покрышек, иных замененных частей или отработанных жидкостей транспортной техники на контейнерные площадки многоквартирных домов и другие, не предназначенные для этого места.

Накопление, складирование и размещение на землях общего пользования (землях поселения) строительных материалов, дров, угля, кормов для животных, грунта, иных материальных ценностей и предметов.

10. Размещение брошенного, разукomплектованного, аварийного и пришедшего в негодность автотранспорта на улицах, дворовых территориях, на детских и спортивных площадках, тротуарах, пешеходных дорожках, газонах, участках с зелеными насаждениями, а также вне специально отведенных для этих целей мест.

11. Стоянка крупногабаритного транспорта на улицах населенных пунктов, во дворах жилых домов и иных неустановленных местах.

Сжигание мусора (включая листву, обрезки деревьев) и иных отходов производства и потребления на территории сельского поселения, за исключением термической переработки мусора, осуществляемой в установленном порядке.

Засорение газонов, цветников, пешеходных дорожек, водоемов, добыча из деревьев сока, смолы, нанесение надрезов и других механических повреждений зеленым насаждениям.

Повреждение или снос зеленых насаждений без соответствующего разрешения органов местного самоуправления поселения.

Порча объектов культурного наследия, скульптур, скамеек, оград.

Самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов, крепление к стенам зданий различных растяжек, подвесок, вывесок, реклам, плакатов, указателей, флагштоков и других устройств без соответствующего разрешения органов местного самоуправления поселения.

Самовольная установка малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, киосков, павильонов, палаток, сезонных базаров, остановочных павильонов, парковочных площадок, ограждений.

Не допускается размещение транспортных средств, самоходных машин и иной специальной техники, (за исключением специальной техники оперативных служб (скорой медицинской помощи, полиции, пожарной, аварийно-спасательных служб)) способом, препятствующим работе транспортных средств специализированной организации по сбору и вывозу (транспортировке) твердых коммунальных отходов из мест, предназначенных для их накопления в установленные сроки выполнения данных работ.

Складирование материалов, извлеченных при очистке и ремонте колодцев, на участки занятые зелеными насаждениями, тротуары или на проезжие части дорог.

Загрязнение территории сельского поселения, объекта благоустройства, связанное с эксплуатацией и ремонтом, обслуживанием транспортного средства, мойка транспортных средств вне специально отведенных для этих целей мест.

Загрязнение территории сельского поселения связанное с перевозкой сыпучих грузов, мусора, листвы, спиля деревьев по территории поселения.

Выезд транспортных средств, загрязняющих территорию поселения, с площадок, на которых проводятся строительные и иные работы, без предварительной мойки колес и кузовов автомобилей.

Нарушение установленных настоящими Правилами сроков уборки и вывоза мусора, отходов, нарушение Правил их перевозки, в том числе загрязнение территории сельского поселения при их транспортировке от места сбора или хранения до места переработки, а также в местах перегрузки и при дальнейшей транспортировке.

Сброс жидких бытовых и производственных отходов, отходов животноводства и птицеводства на территорию дворов, улиц, использование для этого колодцев водостоков ливневой канализации, закапывание нечистот в землю.

Сброс в водные объекты бытовых и производственных отходов.

Устройство выпуска сточных вод из канализации жилых домов на земли общего пользования (земли поселения).

Откачивание воды, нечистот на дороги, пешеходные дорожки, участки занятые зелеными насаждениями (в т.ч. из подвалов, технических подполий, котлованов, колодцев), без организации отведения в систему канализации или дождеприемник.

Самовольное нанесение надписей, рисунков и графических изображений, размещение, вывешивание, установка, расклеивание объявлений, афиш, плакатов; распространение наружной рекламы и иных информационных материалов на стенах зданий, строений, сооружений, опорах наружного освещения и контактной сети, деревьях, кустарниках, остановочных пунктах, рекламных конструкциях, объектах внешнего благоустройства, вне специально отведенных для этих целей мест, а также

установка рекламных конструкций на землях общего пользования без разрешения органов местного самоуправления.

Производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на участки, занятые зелеными насаждениями.

Размещение стационарных средств наружной рекламы, являющихся источниками шума, вибрации, мощных световых, электромагнитных и иных излучений и полей, вблизи жилых помещений.

Использование земель общего пользования для личных и хозяйственных нужд.

Самовольная установка шлагбаумов, ограждений, ограничителей высоты, закрытие или сужение проезжей части дороги, перегораживание проходов, проездов, внутридворовых территорий и территорий общего пользования без разрешения органов местного самоуправления поселения.

Самовольное возведение навесов, пристроек к зданиям, сооружениям, павильонам, киоскам не предусмотренных проектом.

Самовольное размещение на территории поселения хозяйственных и вспомогательных построек, сараев, будок, теплиц, голубятен, гаражей, тентов-укрытий и иных конструкций.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов, крепление к стенам зданий различных растяжек, подвесок, вывесок, реклам, плакатов, указателей, флажштоков и других устройств без соответствующего разрешения.

Складирование тары и запасов товаров у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов.

Проведение земляных работ без разрешения органа местного самоуправления поселения.

Допускать зарастание земельного участка, находящегося в пользовании, аренде, собственности граждан, организаций, учреждений, а также прилегающей территории, кустарниками, сорными травами высотой более 25 см.

Складирование на кровле зданий, строений, сооружений предметов, предназначенных для эксплуатации кровли, строительных материалов, отходов ремонта, неиспользуемых механизмов, инструментов и прочих предметов.

Засыпать люки колодцев сетей коммунальной инфраструктуры грунтом, закрывать усовершенствованным или неусовершенствованным дорожным покрытием, временными дорожными покрытиями или иными материалами (в том числе временно складированными).

Движение, стоянка, остановка, размещение автотранспортных средств на участках, занятых зелеными насаждениями.

Осуществление торговой деятельности в неустановленных местах.

Оставление на улицах и других общественных местах после окончания торговли торговое оборудование, тару, мусор.

Оставление открытых люков смотровых колодцев и камер на инженерных подземных сооружениях и коммуникациях.

Подвоз грузов по территории сельского поселения волоком.

Сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах с асфальтным, асфальто-бетонным, бетонным покрытием, железных или бетонных изделий, кирпича, бревен и иных тяжелых предметов.

Движение по улицам населенных пунктов, имеющих твердое покрытие механических транспортных средств на гусеничном ходу.

Содержание домашних животных в местах общего пользования, а также на балконах и лоджиях.

Нахождение с собаками без намордников и поводков в парках, в скверах, во всех видах транспорта общего пользования и в других общественных местах, а также оставление собак и других животных без присмотра в общественных местах. Запрещается выгуливать собак лицам в состоянии опьянения.

Содержание продуктивных животных на территориях домов многоэтажной и многоквартирной застройки.

Содержание продуктивных животных в местах общественного пользования: коридорах, лестничных клетках, чердаках, подвалах, а также на балконах и лоджиях.

Нахождение продуктивных животных на землях общего пользования (землях поселения), за исключением прогона к месту выпаса.

#### **9. Ответственность за нарушение правил благоустройства территории Моховского сельского поселения**

Ответственность за несоблюдение настоящих Правил возлагается на всех юридических и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, постоянно или временно проживающих, находящихся, или осуществляющих свою деятельность на территории Моховского сельского поселения, а также должностных лиц.

Привлечение граждан и должностных лиц к ответственности за нарушение настоящих Правил осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Орловской области.

---