



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МОХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЗАЛЕГОЩЕНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 июля 2024 года
с. Моховое

№ 42

Об исключении муниципального имущества из Перечня муниципального имущества Моховского сельского поселения Залегощенского района Орловской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В целях приведения Перечня муниципального имущества Моховского сельского поселения Залегощенского района Орловской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с положениями части 1 и части 2 статьи 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Исключить из Перечня муниципального имущества Моховского сельского поселения Залегощенского района Орловской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства утвержденное постановлением администрации Моховского сельского поселения Залегощенского района Орловской области от 05.07.2017 № 14 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Моховского сельского поселения Залегощенского района Орловской области,

свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства муниципальное имущество согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Глава сельского поселения



А.А. Пиняев

Приложение

Утверждено
 постановлением администрации
 Моховского сельского поселения
 Залегощенского района Орловской области
 от 10 июля 2024 № 42

**Перечень муниципального имущества, подлежащий исключению из перечня
 Моховского сельского поселения Залегощенского района Орловской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением
 имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в
 пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру
 поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер недвижимого имущества	Описание объекта (Площадь (кв.м), протяженность (метр) и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества	Реквизиты документов - оснований возникновения права муниципальной собственности на недвижимое имущество	Сведения о правообладателе муниципального недвижимого имущества	Сведения об установленных в отношении муниципального недвижимого имущества ограничениях, обременениях				
							находящаяся на праве оперативного управления	находящегося на праве хозяйственного ведения	находящаяся на праве аренды	находящегося на праве безвозмездного пользования	ограничения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	земельный участок	303540 Орловская область, Залегощенский р-н с.Моховое ул.Вострухина	57:14:0610101:148	земли населенных пунктов. Для ведения личного подсобного хозяйства S- 2000 кв.м	запись в ЕГРН № 57:14:0610101:148-57/005/2017-1 от 21.08.2017	Моховское сельское поселение					

2	земельный участок	303540 Орловская область, Залегощенский р-н д. Чичирино	57:14:0700101:24	земли населенных пунктов. Для ведения личного подсобного хозяйства S- 2500 кв.м	запись в ЕГРН № 57:14:0700101:24-57/005/2017-2 от 26.10.2017	Моховское сельское поселение					
3	земельный участок	303540 Орловская область, Залегощенский р-н с.Моховое, ул.Кооперативная	57:14:0610101:72	земли населенных пунктов. Для ведения личного подсобного хозяйства S- 2000 кв.м	запись в ЕГРН № 57:14:0610101:72-57/005/2018-3 от 26.02.2018	Моховское сельское поселение					
4	земельный участок	303540 Орловская область, Залегощенский р-н с.Моховое, ул.Кооперативная	57:14:0610101:71	земли населенных пунктов. Для ведения личного подсобного хозяйства S- 1500 кв.м	запись в ЕГРН № 57:14:0610101:71-57/005/2017-3 от 16.11.2017	Моховское сельское поселение					
5	земельный участок	303540, Российская Федерация, Орловская область, р-н Залегощенский, с/п Моховское, д Моховая, северо-западнее ул. Советская.	57:14:0040102:144	Земли сельскохозяйственного назначения Для ведения личного подсобного хозяйства S= 5000	Собственность 57:14:0040102:144-57/083/2024-12 от 03.04.2024	Моховское сельское поселение					

**Пояснительная записка к проекту постановления
об исключении муниципального имущества из Перечня муниципального имущества
Моховского сельского поселения Залегощенского района Орловской области,
свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов
малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во
владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки
субъектов малого и среднего предпринимательства**

Вид разрешенного использования является одной из важнейших характеристик земельного участка, поскольку именно он определяет, какие объекты строительства могут быть возведены правообладателем на данном участке и что можно делать на земельном участке.

Одним из распространенных видов разрешенного использования земельного участка является «личное подсобное хозяйство». Если задуматься, то на бытовом уровне у большинства из нас существует определенное понимание того, что собой представляет данный вид разрешенного использования и какая деятельность допускается на таком участке, однако и тут есть своя специфика, на которой стоит заострить внимание.

Согласно положениям ст.2 Федерального закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» личное подсобное хозяйство это такая форма непредпринимательской деятельности по производству и переработке сельскохозяйственной продукции в целях удовлетворения личных потребностей. Реализация гражданами сельскохозяйственной продукции, произведенной и переработанной при ведении личного подсобного хозяйства, не является предпринимательской деятельностью.